

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котельниково Котельниковский муниципальный район, ул. им. П.М. Любича, д. 5, проводимого в форме общего собрания в очной форме " 29 " августа 20 17 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник помещений

Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроХим-ВолгаКалий» ОГРН 1037710060684

*(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы)*

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения: 29 августа 2017 г. 19 ч. 00 мин.

Место проведения: г. Котельниково, ул. Калийщиков, д.5

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 29111 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2911,1 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2207,1 к.в.м

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 704,0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 0 кв. м.

Присутствующие:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

Список присутствующих собственников прилагается (приложение № 3) к протоколу

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: -

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 17817,5 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 голосов;

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 61,2% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Представитель ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий» - Погребняк Д.В.

Генеральный директор ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис» - Калайджи И.Г.

Главный инженер ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис» - Чернявский А.С.,

Главный специалист ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис» Шелестова О.В.,

Юрисконсульт ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис» - Ёлкина И.В.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений –  правомочно.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии общего собрания.
2. Формирование земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, д. 5.
3. Выбор уполномоченного лица на подачу заявления о формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, д. 5.
4. Информационное сообщение Управляющей компании о предварительном расчете размера платы за содержание придомовой территории многоквартирного дома с элементами озеленения и благоустройства.

## 5. Прочие вопросы

1. По первому вопросу повестки дня:

**Слушали:** Шелестову Ольгу Валентиновну предложившую проголосовать отдельно по выбору председателя общего собрания собственников, секретаря общего собрания собственников и счетную комиссию общего собрания собственников.

**Предложено:** выбрать председателем общего собрания собственников Калайджи Ивана Георгиевича – генерального директора ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис».

**Голосовали:**

за 100% , против 0 , воздержались 0 .

**Предложено:** выбрать секретарем общего собрания собственников Ёлкину Иннесу Владимировну, юрисконсульта ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис».

**Голосовали:**

за 100% , против 0 , воздержались 0 .

**Предложено:** счетную комиссию не выбирать, подсчет голосов ведет Шелестова Ольга Валентиновна, главный специалист ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис»

**Голосовали:**

за 100% , против 0 , воздержались 0 .

**Решение по первому вопросу повестки дня – принято \_\_\_\_\_**

**Общее собрание постановляет:**

**Избрать:**

**председателем собрания Калайджи Ивана Георгиевича**

**секретарем собрания Ёлкину Иннесу Владимировну**

**Подсчет голосов ведет Шелестова Ольга Валентиновна**

2. По второму вопросу повестки дня:

**Слушали:**

1. Председателя общего собрания собственников Калайджи Ивана Георгиевича, который огласил повестку дня собрания, пояснил, что инициатором собрания является собственник помещений ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий», чьи интересы представляет Погребняк Дмитрий Валерьевич по доверенности, зарегистрированной в реестре за № 4-1839 от 29.08.2017 .

2. Представителя ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий» Погребняка Д.В., который предложил сформировать единый земельный участок с элементами озеленения и благоустройства в новых границах согласно представленной схеме, на которой расположены многоквартирные дома, по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Калийщиков дома № 2, 4, 6, ул. им. П.М. Любича дома № 1, 3, 5.

Принятие решения о формировании единого земельного участка с элементами озеленения и благоустройства в новых границах согласно представленной схеме, на которой расположены многоквартирные дома, по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Калийщиков дома № 2, 4, 6, ул. им. П.М. Любича дома № 1, 3, 5 возможно при условии обсуждения и участия в голосовании всех собственников помещений указанных многоквартирных домов.

По домам № 2, 4, 6 ул. Калийщиков в г. Котельниково и домам № 1 и 3 по ул. им. П.М. Любича собрание не правомочно, т.к. нет кворума общего собрания собственников с такой же повесткой дня. Для принятия решения по формированию единого земельного участка с элементами озеленения и благоустройства необходимо принятие решения большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В таком случае лучше провести общее собрание собственников путем заочного голосования.

**Предложено:** Снять с рассмотрения вопросы № 2 и № 3 повестки дня, подлежащие голосованию.

**Голосование:** за 100% , против 0 , воздержались 0 .

**Общее собрание постановляет:**

**Снять с рассмотрения вопросы № 2 и № 3 повестки дня, подлежащие голосованию.**

3. **Слушали:** председателя общего собрания собственников Калайджи Ивана Георгиевича, который довел до сведения собственников многоквартирных домов информацию Управляющей компании о предварительном расчете размера платы за содержание придомовой территории многоквартирного дома с элементами озеленения и благоустройства.

По данному вопросу не принимается решение общего собрания собственников.

4. **Слушали:** председателя общего собрания собственников Калайджи Ивана Георгиевича, который довел до сведения собственников многоквартирных домов информацию Управляющей компании о мерах безопасности при эксплуатации общего имущества многоквартирных домов.


Далее работники ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис» ответили на вопросы собственников многоквартирного дома, связанные с вопросами управления.

По данным вопросам не принимаются решения общего собрания собственников.

**Приложения:**


1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 2 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 2 л.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
5. Схема формирования единого земельного участка с элементами озеленения и благоустройства – на 1 листе.

**Председатель общего собрания собственников**



**И.Г. Калайджи**

**Секретарь общего собрания собственников**



**И.В. Ёлкина**

## Регистр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Волгоградская область, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, д.5

№ п/п	Адрес	Ед. изм.	Площадь изолированных помещений	Общая площадь всех помещений в доме	Собственник	Количество голосов	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (свидетельство)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №01	кв.м.	72,60	2 911,10	Шинкаренко Анатрей Георгиевич	726	№762996 от 08.06.2015
2	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №02	кв.м.	91,50	2 911,10	Савелов Антон Алексеевич	915	№028001 от 02.03.2016
3	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №03	кв.м.	84,00	2 911,10	Чуланов Вячеслав Васильевич	840	№027470 от 16.02.2016
4	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №04	кв.м.	44,50	2 911,10	Баранов Валерий Михайлович	445	№028000 от 02.03.2016
5	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №05	кв.м.	71,70	2 911,10	Перелом Владимир Николаевич	717	№684577 от 21.08.2015
6	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №06	кв.м.	90,50	2 911,10	Ушенко Андрей Владимирович	905	№754463 от 20.10.2015
7	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №07	кв.м.	83,40	2 911,10	Мариныч Валентин Николаевич	834	№697866 от 28.04.2015
8	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №08	кв.м.	44,20	2 911,10	Витенко Алексей Васильевич	442	№697843 от 27.04.2015
9	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №09	кв.м.	71,50	2 911,10	Белякова Анна Валерьевна	715	№830060 от 31.03.2015
10	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №10	кв.м.	91,60	2 911,10	Кудачкин Петр Григорьевич	916	№685001 от 07.09.2015
11	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №11	кв.м.	83,20	2 911,10	Клейменов Сергей Евгеньевич	832	№028244 от 16.03.2016
12	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №12	кв.м.	44,10	2 911,10	Фролова Мария Юрьевна	441	выписка из ЕГРП №877 от 09.08.2016
13	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №13	кв.м.	72,90	2 911,10	Чукреева Елена Ильинична	729	№698253 от 14.01.2015
14	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №14	кв.м.	90,10	2 911,10	Гуменюк Эдуард Николаевич	901	выписка из ЕГРП №875 от 09.08.2016
15	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №15	кв.м.	82,20	2 911,10	Тормосин Николай Петрович	822	№754462 от 20.10.2015
16	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №16	кв.м.	44,10	2 911,10	Сорокин Алексей Анатольевич	441	№026494 от 25.12.2015
17	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №17	кв.м.	72,10	2 911,10	Михайлов Алексей Владимирович	721	№698163 от 15.05.2015
18	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №20	кв.м.	43,70	2 911,10	Емельянов Михаил Викторович	437	№737797 от 30.09.2015
19	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №21	кв.м.	43,90	2 911,10	Милованова Ирина Владимировна	439	№697842 от 27.04.2015
20	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №22	кв.м.	84,90	2 911,10	Востриков Алексей Викторович	849	№697903 от 29.04.2015
21	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №24	кв.м.	74,50	2 911,10	Саблина Ольга Анатольевна	745	№178258 от 28.05.2016
22	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №25	кв.м.	44,40	2 911,10	Рудь Юрий Сергеевич	444	№737793 от 29.09.2015
23	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №26	кв.м.	83,50	2 911,10	Юдин Артур Александрович	835	№830262 от 07.04.2015
24	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №28	кв.м.	73,20	2 911,10	Лаврова Нина Николаевна	732	№698214 от 13.05.2015
25	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №29	кв.м.	44,20	2 911,10	Платонов Иван Анатольевич	442	№027563 от 18.02.2016
26	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №30	кв.м.	41,55	2 911,10	Коваленко Сергей Николаевич	415,5	№830267 от 07.04.2015
27	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №30	кв.м.	41,55	2 911,10	Коваленко Ирина Михайловна	415,5	№830266 от 07.04.2015
28	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №31	кв.м.	91,40	2 911,10	Платонов Павел Анатольевич	914	№762637 от 26.05.2015
29	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №32	кв.м.	72,90	2 911,10	Данилов Алексей Анатольевич	729	№698216 от 13.05.2015
30	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №33	кв.м.	44,20	2 911,10	Ишутин Владимир Владимирович	442	№698120 от 08.05.2015
31	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №36	кв.м.	72,00	2 911,10	Подолж Николай Николаевич	720	№680132 от 11.08.2015

32	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №37	кв.м.	44,30	2 911,10	Сорокин Павел Алексеевич	443	№737445 от 09.09.2015
33	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.5, №40	кв.м.	72,70	2 911,10	Плегнев Алексей Анатолевич	727	№ от 14.01.2015
34	КВАРТИРЫ ПО АДРЕСУ Любичча Д.5 №18,19,23,27,34,35,38,39	кв.м.	704,00	2 911,10	ООО «ЕвроХим- ВолгаКалий»	7040	№674021 от 27.12.2014; №674022 от 27.12.2014; №674026 от 27.12.2014; №674050 от 27.12.2014; №673993 от 27.12.2014; №674030 от 27.12.2014; №674033 от 27.12.2014; №674034 от 27.12.2014;

**СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ  
ПО АДРЕСУ:**

**Волгоградская область, Котельниковский район,  
г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, 5**

---

18 августа 2017 года

Сообщаем Вам, что по инициативе ООО "ЕвроХим-ВолгаКалий", являющегося собственником помещений площадью 704,0 кв. м. и обладающего 24,2% голосов от общего количества голосов собственников помещений в данном многоквартирном доме, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, 5, в форме очного голосования.

Организатор проведения общего собрания собственников – Управляющая компания ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис" в соответствии с письменным обращением инициатора общего собрания собственников ООО "ЕвроХим-ВолгаКалий" от 17.08.2017 года № 16/2-3/551, уведомляет Вас в том, что общее собрание состоится 29.08.2017 года.

Место проведения общего собрания спортивный зал гостиницы «Кристалл».

Время проведения общего собрания 19.00.

---

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии общего собрания.
2. Формирование земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, на котором расположен многоквартирный дом, по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, 5.
3. Выбор уполномоченного лица на подачу заявления о формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, 5.
4. Информационное сообщение Управляющей компании о предварительном расчете размера платы за содержание придомовой территории многоквартирного дома с элементами озеленения и благоустройства.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться:

кабинет 1-21 здания общежития по адресу: Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Калийщиков, 1, либо по телефону 8 (84476) 55013 доб. 38724, либо посредством направления запроса по электронной почте на Услуги ЖКХ EBC <uslugi-zhkh\_evs@eurochem.ru>

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Организатор собрания:

Управляющая компания  
ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис"






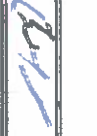

Генеральный директор



/И.Г. Калайджи/

Список зарегистрированных собственников помещений, присутствовавших на общем собрании собственников многоквартирного дома по адресу:  
Вып.отрыская область, г. Котельниково, ул. м. П.Д.П. Любича, д.5, состоявшемся 29.08.2017 г.

№ п/п	Адрес	Ед. изм. изм.гр.	Площадь изм.гр. помещений	Общая площадь всех помещений в доме	Собственник	Кол-во кв.м. в доме	Регистрация документа, подтверждающего право собственности (вид документа)	Подпись о присутствии на собрании	Ф.И.О. собственника (или лица по доверенности)	Доверенность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №01	кв.м.	72,60	2 911,10	Шинкаренко Андрей Сергеевич	726	№763996 от 08.06.2015		Шинкаренко Андрей Сергеевич	
2	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №02	кв.м.	91,50	2 911,10	Савенков Антон Алексеевич	915	№028001 от 02.03.2016		Савенков Антон Алексеевич	
3	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №03	кв.м.	84,00	2 911,10	Чуринов Евгений Иванович	840	№027470 от 16.02.2016		Чуринов Евгений Иванович	
4	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №04	кв.м.	44,50	2 911,10	Варанов Валерий Михайлович	445	№028000 от 02.03.2016		Варанов Валерий Михайлович	
5	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №05	кв.м.	71,70	2 911,10	Перепелко Владимир Николаевич	717	№684577 от 21.08.2015		Перепелко Владимир Николаевич	
6	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №06	кв.м.	90,50	2 911,10	Ушенико Андрей Владимирович	905	№754463 от 20.10.2015		Ушенико Андрей Владимирович	
7	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №07	кв.м.	83,40	2 911,10	Морышев Валентин Викторович	834	№697866 от 28.04.2015		Морышев Валентин Викторович	
8	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №08	кв.м.	44,20	2 911,10	Дятченко Алексей Васильевич	442	№697843 от 27.04.2015		Дятченко Алексей Васильевич	
9	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №09	кв.м.	71,50	2 911,10	Белкова Анна Валерьевна	715	№830060 от 31.03.2015		Белкова Анна Валерьевна	
10	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №10	кв.м.	91,60	2 911,10	Кудачкин Петр Григорьевич	916	№685001 от 07.09.2015		Кудачкин Петр Григорьевич	
11	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №11	кв.м.	83,20	2 911,10	Кришеченко Сергей Евгеньевич	832	№028044 от 16.03.2016		Кришеченко Сергей Евгеньевич	
12	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №12	кв.м.	44,10	2 911,10	Фролова Мария Юрьевна	441	выписка из ЕГРП №677 от 09.08.2016		Фролова Мария Юрьевна	
13	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №13	кв.м.	72,90	2 911,10	Чуркова Елена Владимировна	729	№698553 от 14.01.2015		Чуркова Елена Владимировна	
14	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №14	кв.м.	90,10	2 911,10	Гуляков Эдуард Викторович	901	выписка из ЕГРП №675 от 09.08.2016		Гуляков Эдуард Викторович	
15	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №15	кв.м.	82,30	2 911,10	Торосов Николай Петрович	822	№754462 от 20.10.2015		Торосов Николай Петрович	
16	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №16	кв.м.	44,10	2 911,10	Сорокин Алексей Андреевич	441	№026494 от 25.12.2015		Сорокин Алексей Андреевич	
17	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №17	кв.м.	72,10	2 911,10	Михайлов Алексей Владимирович	721	№698163 от 15.05.2015		Михайлов Алексей Владимирович	
18	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №20	кв.м.	43,70	2 911,10	Басильков Михаил Викторович	437	№737797 от 30.09.2015		Басильков Михаил Викторович	
19	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №21	кв.м.	43,90	2 911,10	Митрофанова Ирина Владимировна	439	№697842 от 27.04.2015		Митрофанова Ирина Владимировна	
20	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №22	кв.м.	84,90	2 911,10	Востриков Алексей Викторович	849	№697803 от 29.04.2015		Востриков Алексей Викторович	

21	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №24	кв.м.	74,50	2 911,10	Соболева Ольга Анатолевна	745	№178258 от 28.05.2016		
22	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №25	кв.м.	44,40	2 911,10	Иван Юрий Сергеевич	444	№737793 от 29.09.2015		договор
23	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №26	кв.м.	83,50	2 911,10	Юдин Андрей Александрович	835	№830265 от 07.04.2015		договор
24	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №28	кв.м.	73,20	2 911,10	Иванова Елена Николаевна	732	№690214 от 13.05.2015		договор
25	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №29	кв.м.	44,20	2 911,10	Платонов Иван Анатолевич	442	№027565 от 18.02.2016		договор
26	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №30	кв.м.	41,55	2 911,10	Коваленко Сергей Николаевич	415,5	№830267 от 07.04.2015		
27	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №30	кв.м.	41,55	2 911,10	Коваленко Ирина Николаевна	415,5	№830266 от 07.04.2015		договор
28	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №31	кв.м.	91,40	2 911,10	Платонов Павел Анатолевич	914	№762637 от 26.05.2015		
29	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №32	кв.м.	72,90	2 911,10	Данилов Алексей Анатолевич	729	№690216 от 13.05.2015		
30	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №33	кв.м.	44,20	2 911,10	Ишутин Владимир Владимирович	442	№690120 от 08.05.2015		
31	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №36	кв.м.	72,00	2 911,10	Подопля Николай Николаевич	720	№680125 от 11.08.2015		
32	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №37	кв.м.	44,30	2 911,10	Сорокин Павел Алексеевич	443	№737445 от 09.09.2015		договор
33	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИНА Д.5, №40	кв.м.	72,70	2 911,10	Платов Алексей Анатолевич	727	№ от 14.01.2015		
34	КВАРТИРЫ ПО АДРЕСУ Любчина Д.5 №18,19,23,27,34,35,38,39	кв.м.	704,00	2 911,10	ООО «ВороХим- БизнесКопи»	7040	№674031 от 27.12.2014 №674032 от 27.12.2014 №674036 от 27.12.2014 №674050 от 27.12.2014 №673993 от 27.12.2014 №674030 от 27.12.2014 №674033 от 27.12.2014 №674034 от 27.12.2014		договор

№4-1085 от  
19.08.2012

34AA2214827

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Котельниково Волгоградская область. Двадцать девятого августа две тысячи семнадцатого года.

Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроХим-ВолгаКалий» (устав 14 редакции, зарегистрированный ИФНС России по Дзержинскому району г. Волгограда 24.08.2017 года, ОГРН 1037710060684 – свидетельство серия 77 № 003191256 от 29.07.2003 года; ИНН 7710473036 – свидетельство серия 34 № 001237424 от 15.06.2006 года; адрес местонахождения: 404350, РФ, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, д. 7) (ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий») (далее по тексту – Доверитель), в лице исполнительного директора Тарасова Геннадия Евгеньевича, 09.12.1962 года рождения, урож. ст. Тобол Тарановского района Кустанайской области, гражданина Российской Федерации, мужского пола, паспорт серии 4707 № 127092, выдан Территориальным отделением в г. Ковдоре МО УФМС России по Мурманской области в г. Кандалакша 20.12.2007 года, код подразделения 510-006, зарегистрированного по адресу: г. Москва, ул. пер. Ковров, д. 28, стр. 1 кв. 27, действующего на основании приказа № 29-к от 01.03.2010 года «о переводе на должность» и доверенности № 17-137/01-7/1-16 от 15.08.2017 года доверяет:

Погребняку Дмитрию Валерьевичу (20.06.1979 года рождения, паспорт серии 18 01 № 615315, выдан 06.11.2001 УВД Дзержинского района г. Волгограда, зарегистрирован по адресу: г. Волгоград, ул. Космонавтов, д. 45 а, кв. 59)

Кулибабе Алексею Юрьевичу (04.08.1976 года рождения, урож. г. Санкт-Петербурга, гражданин РФ, паспорт серии 1801 № 736063, выдан 15.02.2002 г. Советским РОВД гор. Волгограда, код подразделения 342-006, зарегистрированного по адресу 400011, г. Волгоград, ул. Красноармейская, д. 11, кв. 10) осуществлять следующие действия:

- представлять интересы Доверителя на общем собрании собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Калийщиков, дома № 2, № 4, № 6, многоквартирных домов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Любича, дома № 1, № 3, № 5, с правом голосования по всем вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений, с правом подписи и оформления в письменной форме решений по вопросам, поставленным на голосование, представления таких решений (в случае проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования). Знакомиться с материалами, представленными к рассмотрению на общем собрании, а также совершать иные действия, связанные с выполнением настоящего поручения;

- представлять интересы Доверителя в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в органах по государственному кадастровому учету объектов недвижимого имущества и технической инвентаризации, землеустройства и кадастровой службы, агентства кадастра объектов недвижимости, организациях, выполняющих кадастровые работы, комитетах по земельным ресурсам и землеустройству по всем без исключения вопросам, связанным с постановкой объектов недвижимости на государственный кадастровый учет, с внесением изменений в сведения государственного кадастра недвижимости, с регистрацией прав собственности на объекты недвижимости доверителя (в том числе земельные участки), с внесением изменений в реестр об объектах недвижимости, с переходом права собственности и прекращением прав на объекты недвижимости;

- поднимать и получать все необходимые документы и их дубликаты (в том числе свидетельства о государственной регистрации права, справки, заявления, договоры, выписки, технические и кадастровые паспорта и планы и иные необходимые документы), заверять копии необходимых документов, совершать иные действия и формальности, необходимые для исполнения настоящего поручения (в том числе подписывать за Доверителя различного рода документы, которые в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации необходимы для исполнения и/или документального оформления действий, на совершение которых Погребняк Д.В. и Кулибаба А.Ю. уполномочены настоящей доверенностью).

Доверенность отменена 30.09.2017 (принятое с сентября две тысячи семнадцатого) года включительно. Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

ПОДПИСЬ:

Российская Федерация.

Город Котельниково Волгоградская область.

Двадцать девятого августа две тысячи семнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Губкиным Романом Сергеевичем, нотариусом Котельниковского района

Волгоградская область.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Полномочия, порученные по доверенности установлены, его действительность проверена.

Подпись и печать нотариуса, а также подпись лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 4-1839

Выдано государственной пошлины (по тарифу) — 200 рублей

Уполномочен на исполнение поручения: Губкин Роман Сергеевич 1300 рублей  
Р.С. Губкин



Ведомость голосования на общем собрании собственников многоквартирного дома  
по адресу: Волгоградская область, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, д. 5  
29.08.2017 г.

Вопрос №1: Выбор председателя общего собрания

По предложенной кандидатуре: Калайджи Иван Георгиевич  
(ФИО)

Ход голосования:

№ п/п	ФИО	Результат голосования			Количество голосов, исходя из формулы (площадь (кв.м.)*10)
		ЗА	Против	Воздержался	
1.	Шинкаренко Андрей Георгиевич ✓	726			726
2.	Савелов Антон Алексеевич ✓	915			915
3.	Чуланов Вячеслав Васильевич				840
4.	Баранов Валерий Михайлович ✓	445			445
5.	Перелом Владимир Николаевич ✓	717			717
6.	Ушенко Андрей Владимирович ✓	905			905
7.	Марынич Валентин Николаевич				834
8.	Витенко Алексей Васильевич ✓	442			442
9.	Белякова Анна Валерьевна				715
10.	Кудачкин Петр Григорьевич ✓	916			916
11.	Клейменов Сергей Евгеньевич				832
12.	Фролова Мария Юрьевна				441
13.	Чукресва Ирина Ильинична ✓	729			729
14.	Гуменюк Эдуард Николаевич				901
15.	Торосин Николай Петрович ✓	822			822
16.	Сорокин Алексей Анатольевич				441
17.	Михайлов Алексей Владимирович				721
18.	Емельянов Михаил Викторович				437
19.	Милосанова Ирина Владимировна				439
20.	Востриков Алексей Викторович ✓	849			849
21.	Саблина Ольга Анатольевна				745
22.	Рудь Юрий Сергеевич ✓	444			444
23.	Юдин Артур Александрович ✓	835			835
24.	Лаврова Нина Николаевна ✓	732			732
25.	Платонов Иван Анатольевич ✓	442			442
26.	Коваленко Сергей Николаевич				415,5
27.	Коваленко Ирина Михайловна ✓	415,5			415,5
28.	Платонов Павел Анатольевич				914
29.	Данилов Алексей Анатольевич				729
30.	Ишутин Владимир Владимирович				442
31.	Подолас Николай Николаевич				720
32.	Сорокин Павел Алексеевич ✓	443			443
33.	Платов Алексей Анатольевич				727
34.	ООО «ЕвроХим-ВолгаКамий» ✓	7040			7040
	<b>Итого:</b>	<b>17817,5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29111</b>

Решение: 14/11/17 (принято/не принято)

Подпись, лица осуществляющего подсчет голосов:

*ВН*

Ведомость голосования на общем собрании собственников многоквартирного дома  
по адресу: Волгоградская область, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, д. 5  
29.08.2017 г.

Вопрос №1: Выбор секретаря общего собрания

По предложенной кандидатуре: Ёлкина Иннеса Владимировна  
(ФИО)

Ход голосования:

№ п/п	ФИО	Результат голосования			Количество голосов, исходя из формулы (площадь (кв.м.)*10)
		ЗА	Против	Воздержался	
1.	Шинкаренко Андрей Георгиевич	926			726
2.	Савелов Антон Алексеевич	915			915
3.	Чуланов Вячеслав Васильевич				840
4.	Баранов Валерий Михайлович	445			445
5.	Перелом Владимир Николаевич	717			717
6.	Ушенко Андрей Владимирович	905			905
7.	Марьин Валентин Николаевич				834
8.	Витенко Алексей Васильевич	442			442
9.	Белякова Анна Валерьевна				715
10.	Кудачкин Петр Григорьевич	916			916
11.	Клейменов Сергей Евгеньевич				832
12.	Фролова Мария Юрьевна				441
13.	Чукреева Ирина Ильинична	729			729
14.	Гуменюк Эдуард Николаевич				901
15.	Тормосин Николай Петрович	822			822
16.	Сорокин Алексей Анатольевич				441
17.	Михайлов Алексей Владимирович				721
18.	Емельянов Михаил Викторович				437
19.	Милославская Ирина Владимировна				439
20.	Востриков Алексей Викторович	849			849
21.	Сабина Ольга Анатольевна				745
22.	Рудь Юрий Сергеевич	444			444
23.	Юдан Артур Александрович	835			835
24.	Лаврова Нина Николаевна	732			732
25.	Платонов Иван Анатольевич	442			442
26.	Коваленко Сергей Николаевич				415,5
27.	Коваленко Ирина Михайловна	415,5			415,5
28.	Платонов Павел Анатольевич				914
29.	Данилов Алексей Анатольевич				729
30.	Ишутин Владимир Владимирович				442
31.	Подоплич Николай Николаевич				720
32.	Сорокин Павел Алексеевич	443			443
33.	Плещин Алексей Анатольевич				727
34.	ООО «ЕвроХим-ВолгаКатий»	7040			7040
	<b>Итого:</b>	<b>17817,5</b> голосов	<b>0</b> голосов	<b>0</b> голосов	<b>29411</b>

Решение: принято (принято/не принято)

Подпись, лица осуществляющего подсчет голосов:

Ведомость голосования на общем собрании собственников многоквартирного дома  
по адресу: Волгоградская область, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, д. 5  
29.08.2017 г.

Вопрос №1: Выбор счетной комиссии

По количеству и предложенным кандидатурам:

Предложено сформировать комиссию из кандидатов помет голосов  
перет шестеро О.В., главный специалист ООО, ехте  
(ФИО)

Ход голосования:

№ п/п	ФИО	Результат голосования			Количество голосов, исходя из формулы (площадь (кв.м.)*10)
		ЗА	Против	Воздержался	
1.	Шинкаренко Андрей Георгиевич	726			726
2.	Савелов Антон Алексеевич	915			915
3.	Чуланов Вячеслав Васильевич				840
4.	Баранов Валерий Михайлович	445			445
5.	Переломы Владимир Николаевич	717			717
6.	Ушенко Андрей Владимирович	905			905
7.	Марынич Валентин Николаевич				834
8.	Витенко Алексей Васильевич	442			442
9.	Белкова Анна Валерьевна				715
10.	Кудачкин Петр Григорьевич	916			916
11.	Клейменов Сергей Евгеньевич				832
12.	Фролова Мария Юрьевна				441
13.	Чукреева Ирина Ильинична	729			729
14.	Гуменов Эдуард Николаевич				901
15.	Тормосин Николай Петрович	822			822
16.	Сорокин Алексей Анатольевич				441
17.	Михайлов Алексей Владимирович				721
18.	Емельянов Михаил Викторович				437
19.	Милованова Ирина Владимировна				439
20.	Востриков Алексей Викторович	849			849
21.	Саблина Ольга Анатольевна				745
22.	Рудь Юрий Сергеевич	444			444
23.	Юдин Артур Александрович	835			835
24.	Лаврова Нина Николаевна	732			732
25.	Платонов Иван Анатольевич	442			442
26.	Коваленко Сергей Николаевич				415,5
27.	Коваленко Ирина Михайловна	415,5			415,5
28.	Платонов Павел Анатольевич				914
29.	Давыдов Алексей Анатольевич				729
30.	Илютин Владимир Владимирович				442
31.	Подолкин Николай Николаевич				720
32.	Сорокин Павел Алексеевич	443			443
33.	Плеснев Алексей Анатольевич				727
34.	ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий»	7040			7040
	<b>Итого:</b>	<b>17817,5</b> голосов	<b>0</b> голосов	<b>0</b> голосов	<b>29111</b>

Решение: принято (принято/не принято)

Подпись, лица осуществляющего подсчет голосов:

**Ведомость голосования на общем собрании собственников многоквартирного дома  
по адресу: Волгоградская область, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, д. 5  
29.08.2017 г.**

**Вопрос №2:** Формирование земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, на котором расположен многоквартирный дом, по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, 5.

**Вопрос №3:** Выбор уполномоченного лица на подачу заявления о формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, 5.

**Предложение:** *Снять с рассмотрения вопроса №4 из повестки дня из-за отсутствия необходимого для принятия решения кворума*  
**Ход голосования:**

№ п/п	ФИО	Результат голосования			Количество голосов, исходя из формулы (площадь (кв.м.) * 10)
		ЗА	Против	Воздержался	
1.	Шинкаренко Андрей Георгиевич	726			726
2.	Савелов Антон Алексеевич	915			915
3.	Чуданов Вячеслав Васильевич				840
4.	Баранов Валерий Михайлович	445			445
5.	Перелом Владимир Николаевич	717			717
6.	Ушенко Андрей Владимирович	905			905
7.	Марынич Валентин Николаевич				834
8.	Витенко Алексей Васильевич	442			442
9.	Белякова Анна Валерьевна				715
10.	Кудачкин Петр Григорьевич	916			916
11.	Клейменов Сергей Евгеньевич				832
12.	Фролова Мария Юрьевна				441
13.	Чукреева Ирина Ильинична	729			729
14.	Гуменюк Эдуард Николаевич				901
15.	Торосин Николай Петрович	822			822
16.	Сорокин Алексей Анатольевич				441
17.	Михайлов Алексей Владимирович				721
18.	Емельянов Михаил Викторович				437
19.	Милославская Ирина Владимировна				439
20.	Востриков Алексей Викторович	849			849
21.	Саблина Ольга Анатольевна				745
22.	Рудь Юрий Сергеевич	444			444
23.	Юдин Артур Александрович	835			835
24.	Лаврова Нина Николаевна	732			732
25.	Платонов Иван Анатольевич	442			442
26.	Коваленко Сергей Николаевич				415,5
27.	Коваленко Ирина Михайловна	415,5			415,5
28.	Платонов Павел Анатольевич				914
29.	Данилов Алексей Анатольевич				729
30.	Ишутин Владимир Владимирович				442
31.	Подольник Николай Николаевич				720
32.	Сорокин Павел Алексеевич	443			443
33.	Пастухов Алексей Анатольевич				727
34.	ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий»	7040			7040
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17872,5</b> <small>голосов</small>	<b>0</b> <small>голосов</small>	<b>0</b> <small>голосов</small>	<b>29111</b>

Решение: принято (принято/не принято)

Подпись, лица осуществляющего подсчет голосов:

*[Подпись]*