

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме (очная форма)**

Протокол № 1

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Котельниковский район (наименование муниципального образования), ул. Калийщиков, д. 6, проводимого в форме
общего собрания в очной форме "27" июня 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Управляющая компания

Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроХим-ВолгаСервис» ОГРН 11034580000910

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы)

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения: 27 июня 2016 г. 19 ч. 00 мин.

Место проведения: г. Котельниково, ул. Калийщиков, д.5

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 29655
голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2965,5 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2552,5 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 413,0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной)
собственности, – 0 кв. м.

Присутствующие:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

Список собственников прилагается (приложение № 4) к протоколу

Собственники (представители собственников) нежилых помещений:

ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий» свидетельство № 427041, №427042 от 09.07.2014 (Погребняк Д.В.,
представитель по доверенности, зарегистрированной в реестре за № 2-738 от 26.04.2016),

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 8039 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 1382 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 31,77 %
голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Главный инженер ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис» - Чернявский А.С.,
инженер ТТО ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис» Шелестова О.В.,
Юрисконсульт ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис» - Ёлкина И.В.

Кворум – не имеется.

Общее собрание собственников помещений – не правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие к сведению отчета об исполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение размера платы за установку и обслуживание домофонов:
 - 3.1 Выбор исполнителя работ.
 - 3.2 Утверждение сметы расходов.
 - 3.3 Утверждение порядка возмещения расходов ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис".
4. Содержание придомовой и внутриквартальной территории:
 - 4.1. Утверждение размера платы за содержание внутриквартальной территории.



4.2 Утверждение порядка возмещения расходов ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис".

5. Принятие к сведению технического решения, предусмотренного проектной документацией, по креплению оборудования на фасаде дома (кондиционеры и антенны).

6. Утверждение места (адрес) хранения листов решений, протоколов и иных документов общих собраний.

7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников, о принятых общим собранием решениях.

1. По первому вопросу повестки дня:

Слушали:

Предложено:

Голосовали: (по выбору счетной комиссии общего собрания):

за _____, против _____, воздержались _____.

Голосовали: (по выбору Председателя общего собрания):

за _____, против _____, воздержались _____.

Голосовали: (по выбору секретаря общего собрания):

за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по первому вопросу повестки дня –

Общее собрание постановляет:

2. По второму вопросу повестки дня:

Слушали:

Предложено:

Голосование: за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по второму вопросу повестки дня –

Общее собрание постановляет:

3. По третьему вопросу повестки дня:

Слушали:

Предложено:

Голосование: за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по третьему вопросу повестки дня –

Общее собрание постановляет:

4. По четвертому вопросу повестки дня

Слушали:

Предложено:

Голосование: за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по четвертому вопросу повестки дня –

Общее собрание постановляет:

5. По пятому вопросу повестки дня

Слушали:

Предложено:

Голосование: за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по пятому вопросу повестки дня –

Общее собрание постановляет:

6. По шестому вопросу повестки дня

Слушали:

Предложено:

Голосование: за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по шестому вопросу повестки дня –

Общее собрание постановляет:

7. По седьмому вопросу повестки дня

Слушали:

Предложено:

Голосование: за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по пятому вопросу повестки дня – _____

Общее собрание постановляет:

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 2 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 2 листах.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 штук.
6. Годовой отчет управляющей организации ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис" об исполнении договора управления многоквартирным домом перед собственниками дома по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Калийщиков, 6 на 6 листах.
7. Смета расходов (сметный расчет) на установку и обслуживание домофонов на 1 листе.
8. Сметный расчет стоимости услуг по содержанию территории квартала 15-3 мкр. «Восточный» на 2 листах.

Председатель общего собрания _____ /  / Чернявский А.С. /

Секретарь общего собрания _____ /  / Шелестова О.В. /

_____ /  / Шевченко Ю.Н. /

_____ /  / Кирьянова М.В. /

_____ /  / Савельев С.В. /

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Калийщиков, д.6

№ п/п	Адрес	Ед-ца изме-р.	Площа-дь изолиро-ванных помеще-ний	Общая площадь всех помеще-ний в доме	Собственник	Колличес-тво голосов	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (свидетельства)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №01	кв.м.	73,90	2 965,50	Вигура Роман Игоревич	739	№737794 от 30.09.2015
2	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №02	кв.м.	90,70	2 965,50	Буянов Андрей Викторович	907	№737817 от 30.09.2015
3	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №03	кв.м.	85,50	2 965,50	Герасимов Сергей Павлович	855	№026059 от 17.12.2015
4	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №04	кв.м.	45,60	2 965,50	Позднякова Татьяна Борисовна	456	№026060 от 17.12.2015
5	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №05	кв.м.	73,30	2 965,50	Харитонов Ольга Михайловна	733	№597953 от 20.11.2014
6	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №06	кв.м.	91,00	2 965,50	ЗАО "СМНУ "Цветметналадка"	910	№674088 от 29.12.2014
7	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №07	кв.м.	85,20	2 965,50	Рунаев Михаил Юрьевич	852	№736042 от 03.02.2015
8	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №08	кв.м.	45,40	2 965,50	Тихонов Владимир Евгеньевич	454	№598399 от 28.11.2014
9	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №09	кв.м.	73,30	2 965,50	Дмитриев Владислав Юрьевич	733	№626771 от 09.12.2014
10	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №10	кв.м.	91,60	2 965,50	Лыщик Евгений Евгеньевич	916	№598382 от 28.11.2014
11	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №11	кв.м.	85,10	2 965,50	Улитина Ирина Борисовна	851	№736083 от 03.02.2015
12	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №12	кв.м.	45,40	2 965,50	Попов Андрей Владиславович	454	№829424 от 14.03.2015
13	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №13	кв.м.	73,30	2 965,50	Ткаченко Андрей Александрович	733	№829697 от 21.03.2015
14	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №14	кв.м.	91,10	2 965,50	Изотенкова Наталья Александровна	911	№722285 от 20.07.2015
15	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №15	кв.м.	84,90	2 965,50	Бершацкий Юрий Анатольевич	849	№026260 от 22.12.2015
16	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №16	кв.м.	45,40	2 965,50	Токарев Андрей Викторович	454	№736081 от 03.02.2015
17	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №17	кв.м.	73,10	2 965,50	Растегасв Александр Сергеевич	731	№028362 от 21.03.2016
18	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №18	кв.м.	91,00	2 965,50	Белюсова Елена Александровна	910	№028325 от 19.03.2016
19	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №19	кв.м.	85,20	2 965,50	Воронин Александр Владимирович	852	№026303 от 23.12.2015
20	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №20	кв.м.	45,40	2 965,50	Лорсанова Диана Абдуллаевна	454	№829573 от 18.03.2015
21	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №21	кв.м.	97,00	2 965,50	Ахмадиев Геннадий Шафикулович	970	№781346 от 11.02.2015
22	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №22	кв.м.	73,90	2 965,50	Манака Иван Николаевич	739	№755068 от 10.11.2015
23	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №23	кв.м.	45,30	2 965,50	Егоров Сергей Федорович	453	№598059 от 21.11.2014
24	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №24	кв.м.	84,80	2 965,50	Степанов Евгений Викторович	848	№736319 от 10.02.2015
25	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №25	кв.м.	91,80	2 965,50	Евтушенко Андрей Александрович	918	№026304 от 23.12.2015
26	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №26	кв.м.	73,30	2 965,50	Девичев Игорь Анатольевич	733	№626472 от 02.12.2014
27	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №27	кв.м.	45,30	2 965,50	Морогина Ирина Михайловна	453	№673522 от 23.12.2014
28	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №28	кв.м.	85,20	2 965,50	Суховерхов Олег Иванович	852	№597952 от 20.11.2014

29	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №30	кв.м.	73,10	2 965,50	Карасев Григорий Викторович	731	№673470 от 22.12.2014
30	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №31	кв.м.	45,20	2 965,50	Погребняк Дмитрий Валерьевич	452	№ от 02.12.2015
31	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №32	кв.м.	85,20	2 965,50	Михайленко Владислав Александрович	852	№027323 от 10.02.2016
32	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №34	кв.м.	73,30	2 965,50	Белушенко Павел Павлович	733	№735925 от 29.01.2015
33	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №35	кв.м.	45,20	2 965,50	Мучкаева Елена Вячеславна	452	№ от 24.02.2016
34	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №36	кв.м.	85,20	2 965,50	Сысоев Андрей Петрович	852	№028543 от 26.03.2016
35	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №38	кв.м.	73,30	2 965,50	Дубовцов Павел Сергеевич	733	№6847256 от 27.08.2015
36	КВАРТИРЫ ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6 №№ 29,33,37 и встроенные нежилые помещения площадью 47,4 и 90,8 кв.м.	кв.м.	413,00	2 965,50	ООО «ЕвроХим-ВолгаКалний»	4130	№426777 от 04.07.2014; №426819 от 08.07.2014; №426823 от 08.07.2014; №427042 от 09.07.2014; №427041 от 09.07.2014;

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:
Волгоградская область, Котельниковский район,
г. Котельниково, ул. Калийщиков, 6

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис" – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Калийщиков, 6
в форме очного голосования.

Дата проведения общего собрания 27.06.2016 года.

Место проведения общего собрания конференц-зал гостиницы «Кристалл».

Время проведения общего собрания 19.00.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие к сведению отчета об исполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение размера платы за установку и обслуживание домофонов:
 - 3.1 Выбор исполнителя работ.
 - 3.2 Утверждение сметы расходов.
 - 3.3 Утверждение порядка возмещения расходов ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис".
4. Содержание придомовой и внутриквартальной территории:
 - 4.1. Утверждение размера платы за содержание внутриквартальной территории.
 - 4.2 Утверждение порядка возмещения расходов ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис".
5. Принятие к сведению технического решения, предусмотренного проектной документацией, по креплению оборудования на фасаде дома (кондиционеры и антенны).
6. Утверждение места (адрес) хранения листов решений, протоколов и иных документов общих собраний.
7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников, о принятых общим собранием решениях.

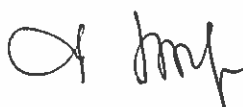
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: С материалами и информацией можно ознакомиться в к. 1-21 здания общежития по адресу: Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Калийщиков, 1, либо по телефону 8 (84476) 55010 доб. 38724, либо посредством направления запроса по электронной почте на Olga.Shelestova@eurochem.ru.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор (инициативная группа):






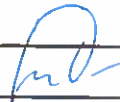
Управляющая компания
ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис"


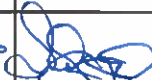
Генеральный директор



/Д.А. Востриков/

Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Калийщиков, д.6

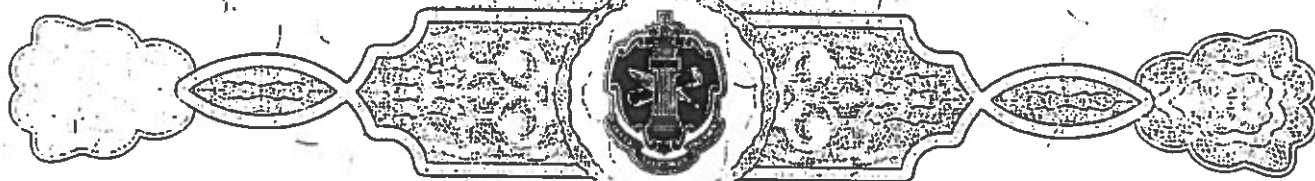
№ п/п	Адрес	ФИО	Дата получения сообщения	Подпись
1	2	3	4	5
1	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №01	Вигура Роман Игоревич		
2	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №02	Буянов Андрей Викторович		
3	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №03	Герасимов Сергей Павлович	15.06.16	
4	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №04	Позднякова Татьяна Борисовна		
5	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №05	Харитонов Ольга Михайловна		
6	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №06	ЗАО "СМНУ "Цветметналадка"		
7	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №07	Рупасев Михаил Юрьевич		
8	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №08	Тихонов Владимир Евгеньевич		
9	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №09	Дмитриев Владислав Юрьевич		
10	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №10	Лышник Евгений Евгеньевич	15.06.16	
11	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №11	Улитина Ирина Борисовна	15.06.16	
12	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №12	Попов Андрей Владиславович		
13	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №13	Ткаченко Андрей Александрович		
14	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №14	Изотенкова Наталья Александровна	27.06.16	
15	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №15	Бершадский Юрий Анатольевич		
16	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №16	Токарев Андрей Викторович	15.06.16	
17	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №17	Растегаев Александр Сергеевич		
18	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №18	Белоусова Елена Александровна		
19	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №19	Воронин Александр Владимирович		
20	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №20	Лорсанова Диана Абдуллаевна		
21	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №21	Ахмадиев Геннадий Шафигулович		
22	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №22	Манака Иван Николаевич		
23	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №23	Егоров Сергей Федорович		
24	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №24	Степанов Евгений Викторович		
25	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №25	Евтушенко Андрей Александрович		
26	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №26	Девичев Игорь Анатольевич		
27	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №27	Морогина Ирина Михайловна		
28	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №28	Суховерхов Олег Иванович	15.06.16	
29	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №30	Карасев Григорий Викторович		

30	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №31	Погребняк Дмитрий Валерьевич		15.06.16
31	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №32	Михайленко Владислав Александрович		
32	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №34	Белушенко Павел Павлович		
33	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №35	Мучкаева Елена Вячеславна		
34	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №36	Сысоев Андрей Петрович		
35	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №38	Дубовцов Павел Сергеевич		
36	КВАРТИРЫ ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6 №№: 29,33,37 и встроенные нежилые помещения площадью 47,4 и 90,8 кв.м.	ООО «ЕвроХим- ВолгаКалий»	15.06.2016 	

Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на общем собрании собственников многоквартирного дома по адресу: Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Калийщиков, д.6, состоявшемся 27.06.2016 г.

№ п/п	Адрес	Единица измерения	Площадь изолированных помещений	Общая площадь всех помещений в доме	Собственник	Колличество голосов	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (свидетельства)	Подпись о присутствии на собрании	Ф.И.О. собственника (или лица по доверенности)	Доверенность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	73.90	2 965.50	Вигура Роман Игоревич	739	№737794 от 30.09.2015			
2	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	90.70	2 965.50	Буянов Андрей Викторович	907	№737817 от 30.09.2015			
3	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	85.50	2 965.50	Герасимов Сергей Павлович	855	№026059 от 17.12.2015		Берасимов	
4	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	45.60	2 965.50	Позднякова Татьяна Борисовна	456	№026060 от 17.12.2015			
5	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	73.30	2 965.50	Харитонова Ольга Михайловна	733	№597953 от 20.11.2014			
6	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	91.00	2 965.50	ЗАО "СМНУ "Цветисталдк"	910	№674088 от 29.12.2014			
7	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	85.20	2 965.50	Рунцев Михаил Юрьевич	852	№736042 от 03.02.2015			
8	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	45.40	2 965.50	Тихонов Владимир Евгеньевич	454	№598399 от 28.11.2014			
9	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	73.30	2 965.50	Дмитриев Владислав Юрьевич	733	№626771 от 09.12.2014			
10	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	91.60	2 965.50	Лышук Евгений Евгеньевич	916	№598382 от 28.11.2014		Лышук Евгений	
11	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	85.10	2 965.50	Улитина Ирина Борисовна	851	№736083 от 03.02.2015		Улитина Ирина	
12	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	45.40	2 965.50	Попов Андрей Владиславович	454	№829424 от 14.03.2015			
13	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	73.30	2 965.50	Ткаченко Андрей Александрович	733	№829697 от 21.03.2015			
14	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	91.10	2 965.50	Изотенкова Наталья Александровна	911	№722285 от 20.07.2015		Изотенкова Наталья	
15	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	84.90	2 965.50	Бершацкий Юрий Анатольевич	849	№026260 от 22.12.2015		Бершацкий Юрий	
16	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	45.40	2 965.50	Токарев Андрей Викторович	454	№736081 от 03.02.2015		Токарев Андрей	
17	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	73.10	2 965.50	Растагасев Александр Сергеевич	731	№028362 от 21.03.2016		Растагасев Александр	
18	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	91.00	2 965.50	Белюсова Елена Александровна	910	№028325 от 19.03.2016		Белюсова Елена	
19	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	85.20	2 965.50	Воронин Александр Владимирович	852	№026303 от 23.12.2015		Воронин Александр	
20	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	45.40	2 965.50	Лорсанова Диана Абдулласана	454	№829573 от 18.03.2015		Лорсанова Диана	
21	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6. №01	кв.м.	97.00	2 965.50	Ахмадиев Геннадий Шафигулович	970	№781346 от 11.02.2015		Ахмадиев Геннадий	

22	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №21	кв.м.	73.90	2 965.50	Манак Иван Николаевич	739	№755068 от 10.11.2015		
23	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №21	кв.м.	45.30	2 965.50	Егоров Сергей Федорович	453	№598059 от 21.11.2014		
24	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №21	кв.м.	84.80	2 965.50	Степанов Евгений Викторович	848	№736319 от 10.02.2015		
25	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №21	кв.м.	91.80	2 965.50	Евтушенко Андрей Александрович	918	№026304 от 23.12.2015		
26	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №21	кв.м.	73.30	2 965.50	Девичев Игорь Анатольевич	733	№626472 от 02.12.2014		
27	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №21	кв.м.	45.30	2 965.50	Морогина Ирина Михайловна	453	№673522 от 23.12.2014		
28	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №21	кв.м.	85.20	2 965.50	Суховерхов Олег Иванович	852	№597952 от 20.11.2014		
29	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №31	кв.м.	73.10	2 965.50	Карасев Григорий Викторович	731	№673470 от 22.12.2014		
30	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №31	кв.м.	45.20	2 965.50	Погребник Дмитрий Валерьевич	452	№ от 02.12.2015		
31	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №31	кв.м.	85.20	2 965.50	Михайленко Владислав Александрович	852	№027323 от 10.02.2016		
32	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №31	кв.м.	73.30	2 965.50	Белущенко Павел Павлович	733	№735925 от 29.01.2015		
33	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №31	кв.м.	45.20	2 965.50	Мучкаева Елена Вячеславна	452	№ от 24.02.2016		
34	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №31	кв.м.	85.20	2 965.50	Сысоев Андрей Петрович	852	№028543 от 26.03.2016		
35	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6, №31	кв.м.	73.30	2 965.50	Дубовцов Павел Сергеевич	733	№6847256 от 27.08.2015		
36	КВАРТИРЫ ПО АДРЕСУ КАЛИЙЩИКОВ Д.6 №№ 29,33,37 и встроенные нежилые помещения площадью 47,4 и 90,8 кв.м.	кв.м.	413 00	2 965.50	ООО «ЕвроХим- ВолгаКалий»	4130	№426777 от 04.07.2014; №426819 от 08.07.2014; №426823 от 08.07.2014; №427042 от 09.07.2014; №427041 от 09.07.2014;	Кулибаба Алексей Юрьевич	доверенность №2- 738 от 26.04.2016 года, выдана ООО «ЕвроХим- ВолгаКалий» в линии исполнительного директора Тарасова Г.Е.



34AA1607107

ДОВЕРЕННОСТЬ

Пимено-Чернянское сельское поселение Котельниковский район
Волгоградская область, Российская Федерация.
Двадцать шестого апреля две тысячи шестнадцатого года

Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроХим-ВолгаКалий» (устав 12 редакции, зарегистрированный Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 8 по Волгоградской области 17.11.2014 года, ОГРН 1037710060684 – свидетельство серия 77 № 003191256 от 29.07.2003 года; ИНН 7710473036 – свидетельство серия 34 № 001237424 от 15.06.2006 года; адрес местонахождения: 404350, РФ, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, д. 7) (ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий»), далее по тексту – *Доверитель*) в лице исполнительного директора Тарасова Геннадия Евгеньевича, 09.12.1962 года рождения, урож. ст. Тобол Тарановского района Кустанайской области, гражданина Российской Федерации, мужского пола, паспорт серии 4707 № 127092, выдан Территориальным отделением в г. Ковдоре МО УФМС России по Мурманской области в г. Кандакша 20.12.2007 года, код подразделения 510-006, зарегистрированного по адресу: Мурманская область, г. Ковдор, ул. Комсомольская, д.6 кв. 117, действующего на основании приказа № 29-к от 01.03.2010 года «о переводе на должность» и доверенности № 15-202/01-7/1-16 от 01.10.2015 года доверяет:

Погребняку Дмитрию Валерьевичу (20.06.1979 г.р., урож. с. Потсдам (Германия), гражданин РФ, паспорт серии 18 01 № 615315, выдан УВД Дзержинского района г. Волгограда 06.11.2001 года, зарегистрированный по адресу: г. Волгоград, ул. Космонавтов, д. 45 а, кв. 59);

Кулибабе Алексею Юрьевичу (04.08.1976 г.р., урож. г. Санкт-Петербурга, гражданин РФ, паспорт серии 1801 № 736063 выдан 15.02.2002 г. Советским РОВД гор. Волгограда, зарегистрированный по адресу 400011, г. Волгоград, ул. Краснопресненская, д. 11 кв. 10)

осуществлять следующие действия:

- представлять интересы *Доверителя* на общем собрании собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Волгоградская область, г. Котельниково, улица Калийщиков, дома № 2, № 4, № 6, многоквартирных домов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Волгоградская область, г. Котельниково, улица им. П.М. Любича, дома № 1, № 3, № 5, с правом голосования по всем вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений, с правом подписи и оформления в письменной форме решений по вопросам, поставленным на голосование, представления таких решений (в случае проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования);
- знакомиться с материалами, представленными к рассмотрению на общем собрании, а также совершать иные действия, связанные с выполнением настоящего поручения.

Доверенность сроком по 01.10.2016 (первое октября две тысячи шестнадцатого года) года включительно. Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам

ПОДПИСЬ:

Тарасов Геннадий Евгеньевич

Пимено-Чернянское сельское поселение Котельниковский район Волгоградская область, Российская Федерация.

Двадцать шестого апреля две тысячи шестнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Губкиным Романом Сергеевичем, нотариусом Котельниковского района Волгоградской области. Доверенность совершена от имени ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий» исполнительным директором ТАРАСОВЫМ ГЕННАДИЕМ ЕВГЕНЬЕВИЧЕМ, подписавшим ее в моем присутствии. Правоспособность ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий» и полномочия его представителя проверены. Личность подписавшего доверенность установлена, дееспособность проверена.



Зарегистрировано в реестре за № 2 - 738
Взыскано по тарифу 2100 рублей
Нотариус

Доверенность удостоверена по адресу:
Волгоградская область, Котельниковский район,
Пимено-Чернянское сельское поселение, номер
здания 24.

Годовой отчет управляющей организации

ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис»

(наименование управляющей организации)

об исполнении договора управления многоквартирным домом перед собственниками дома по адресу:

Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Калийщиков, 6

Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Калийщиков, 6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) -.
3. Серия, тип постройки Блочный, монолитный рамно-связевой каркас.
4. Год постройки 2013.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 0%.
6. Степень фактического износа 0%.
7. Количество этажей пять.
8. Наличие подвала 693,5 кв. м.
9. Наличие цокольного этажа нет.
10. Количество квартир 38 шт.
11. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 2 шт.
12. Строительный объем 12812 куб. м.
13. Площадь:
 - а) площадь помещений в собственности муниципального образования 0 кв.м.;
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2834,60 кв. м;
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений: цоколь, пристрой, встроенное нежилое помещение) 138,2 кв. м;
 - г) помещений общего пользования (подвал, технический этаж, чердак, лестницы, коридоры и т.д.) 940,5 кв. м.
14. Площадь лестниц, включая коридоры 247 кв. м.
15. Уборочная площадь лестниц, лифтов (лестничные марши, лестничные площадки, коридоры, лифтовые кабины) 247 кв. м.
16. Уборочная площадь других помещений общего пользования (технические этажи, чердаки, технические подвалы и т.п.) 693,5 кв. м.
17. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1800,0 кв. м.
18. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) -.

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	25.03.2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.04.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0

7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	477007,93
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	369013,33
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	107994,6
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	425699,57
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	425699,57
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	425699,57
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	51308,36

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	66717,57
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания инженерных сетей
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	57186,49
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4765,54
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания ВДГО
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4765,54

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	81014,19
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дератизация, дезинсекция помещений
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4765,54
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории в холодный период
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	76248,65
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории в теплый период
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28593,24
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обеспечение вывоза бытовых отходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	23827,7
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19062,16
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуги по начислению, сбору платежей, доставка квитанций, учет проживающих и проч.
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	109607,44
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0

36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	89575,53
Информация о предоставленных коммунальных услугах				
37.1	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	598
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	24060,23
41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	18967,12
42.1	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	5093,11
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	34327,45
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	29572,04
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	4755,41
46.1	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	288
40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	47209,57
41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	35351,11
42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	11858,46
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис" является поставщиком ресурса
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
46.2	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
37.3	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	886
40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	25044,6

41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	19107,11
42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	5937,49
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	35745,96
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	30794,05
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	4951,91
46.3	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
37.4	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	106,233
40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	198658,55
41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	141522,83
42.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	57135,72
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис" является поставщиком ресурса
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
46.4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
37.5	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38.5	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт.ч
39.5	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	13737
40.5	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	43073,64
41.5	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	34229,38
42.5	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	8844,26
43.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	42044,25
44.5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	42044,25

45.5	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
46.5	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
37.6	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38.6	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
39.6	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	278
40.6	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1954,14
41.6	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1247,65
42.6	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	706,49
43.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1901,22
44.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1055,75
45.6	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	845,47
46.6	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0

Генеральный директор
ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис



Д.А. Востриков

25.03.2016 года

Смета расходов (сметный расчет) на установку и обслуживание домофонов

Исполнитель работ	ИП Глаголев			
	Ед.изм	Кол-во	Цена	Сумма
Блок вызова домофона	шт	1	0,00	0,00
Кнопка выхода	шт	1	0,00	0,00
Электромагнитный замок	шт	1	0,00	0,00
Блок управления	шт	1	0,00	0,00
Блок коммутации		1	0,00	0,00
Монтажный бокс		1	0,00	0,00
Коробка соединительная		1	0,00	0,00
Ключ электронный	шт	1		бесплатно
Ключ электронный (доп.)	шт	4	150,00	600,00
Трубка к системе домофон	шт	1	1050,00	1050,00
Сумма трубки в квартире				1650,00
Доработка двери с последующей окраской подрядчиком	шт	1	5000,00	5000,00
Доработка двери с окраской силами ЕХВС	шт	1	3565,00	3565,00
Сумма на 1 квартиру (из 20-ти) с учетом трубки				1828,25
в т.ч. доработка двери				178,25
Сумма на 1 квартиру (из 18-ти) с учетом трубки				1848,06
в т.ч. доработка двери				198,06
Срок выполнения работ				1 день - 2 подъезда
Абонентское обслуживание, в мес.				45,00

Сметный расчет стоимости услуг по содержанию территории квартала 15-3 мкр "Восточный"

Площадь жилых помещений	м2	17733,5		
Количество квартир	шт	234		
Калькуляционная единица		1 м2	1 м2	1 м2
Обслуживаемая площадь	м2	1 701,40	5 136,10	9 043,10
Количество единиц	м2	35 304,05	106 574,08	187 644,33
Количество рабочих	чел	1,00	0,30	0,78
Режим работы		1 смена	1 смена	1 смена
Периодичность ухода		согласно согласованной периодичности		
№	Наименование	Сумма	Сумма	Сумма
		Зимний период (3 месяца)	Межсезонье (4 месяца)	Летний период (5 месяцев)
		в руб.	в руб.	в руб.
1	Заработная плата	23 166,00	6 949,80	18 069,48
2	Заработная плата специалистов среднего	2 100,69	630,21	1 638,54
3	Фонд отпусков 10% от ФОТ	2 526,67	758,00	1 970,80
4	Фонд годовой премии 10% от ФОТ	2 526,67	758,00	1 970,80
5	Отчисления ФОТ работников (30,5%)	9 247,61	2 774,28	7 213,14
6	Расходы на СИЗ	947,57	284,27	739,11
7	Расходные материалы, инвентарь	3 420,50	41,25	5 092,01
8	Транспортные расходы	6 132,66	0,00	0,00
9	Общехозяйственные расходы 35,6%	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО затрат за	50 068,37	12 195,81	36 693,88
	Рентабельность 2%	1 001,37	243,92	733,88
	ИТОГО затрат с учетом	51 069,74	12 439,73	37 427,75
	НДС 18%	9 192,55	2 239,15	6 737,00
	ВСЕГО с НДС	60 262,29	14 678,88	44 164,75
	Итого за сезон с НДС	180 786,88	58 715,53	220 823,75
	ВСЕГО ЗА ГОД с НДС	460 326,16		
Средняя ежемесячная стоимость услуг		38 360,51		
Ежемесячный тариф на 1 кв.м. площади жилья		2,16		
Ежемесячный тариф на 1 квартиру		163,93		

Перечень работ по содержанию территории кв 15-3

Весенне-осенний период		
№	Перечень работ в весенне-осенний период	Периодичность выполнения работ
1	Подметание территории	1 раз в неделю
1	Уборка и транспортировка мусора, в установленное место	Ежедневно

Перечень работ по содержанию территории кв 15-3 в зимний период

№	Перечень работ, с применением ручного труда 1 человек	Периодичность выполнения работ
1	Подметание свежеснежного слоя толщиной более 2 см	по мере необходимости
2	Посыпка территории песком с хлоридами	по мере необходимости
3	Очистка территории от уплотненного снега	по мере необходимости

№	Перечень работ, с применением техники минипогрузчика МКС не более 10 м/ч в месяц	Периодичность выполнения работ
1	Очистка асфальтового покрытия от снега и наледи	по мере необходимости
2	Сбор снега в сугробы	по мере необходимости
3	Вывоз снега с территории	по мере необходимости
4	Посыпка территории противогололедными материалами	по мере необходимости
№	Перечень работ в летний период	Периодичность выполнения работ
1	Подметание территории, уборка и транспортировка мусора, в установленное место	2 раза в неделю
2	Стрижка живой изгороди мягколиственной электрокусторезом	2 раза за сезон
3	Полив деревьев с помощью гидробура, групповые посадки	20 раз за сезон
4	Полив кустарников с помощью гидробура, групповые посадки	20 раз за сезон
5	Окучивание деревьев	5 раз за сезон
6	Окучивание кустарников	6 раз за сезон
7	Устройство приствольных лунок и канавок для полива, перекопка и рыхление почвы, устройство лунок, обваловка земель	5 раз за сезон
8	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	ежедневно
9	Скашивание травы газонокосилкой	25 раз за сезон
10	Поливка газонов из шланга	1 раз в три дня