

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Котельниково Котельниковский муниципальный район,
ул. им. П.М. Любича, д. 1, проводимого в форме
общего собрания в очной форме " 29 " августа 20 17 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник помещений

Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроХим-ВолгаКалий» ОГРН 1037710060684

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы)

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения: 29 августа 2017 г. 19 ч. 00 мин.

Место проведения: г. Котельниково, ул. Калийщиков, д.5

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 28895 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2889,5 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2364,6 кв.м

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 524,9 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности,
– 0 кв. м.

Присутствующие:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

Список присутствующих собственников прилагается (приложение № 3) к протоколу

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: -

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 14060 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 голосов;

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 48,7% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Представитель ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий» - Погребняк Д.В.

Генеральный директор ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис» - Калайджи И.Г.

Главный инженер ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис» - Чернявский А.С.,

Главный специалист ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис» Шелестова О.В.,

Юрисконсульт ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис» - Ёлкина И.В.

Кворум – не имеется.

Общее собрание собственников помещений – не правомочно.

В соответствии с ч.1 ст. 47 ЖК РФ в случае, если при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, такое общее собрание не имело указанного в ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворума, в дальнейшем решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой могут быть приняты путем проведения заочного голосования (передачи передачи в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование).

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии общего собрания.
2. Формирование земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, д. 1.
3. Выбор уполномоченного лица на подачу заявления о формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, д. 1.
4. Информационное сообщение Управляющей компании о предварительном расчете размера платы за содержание придомовой территории многоквартирного дома с элементами озеленения и благоустройства.
5. Прочие вопросы

1. По первому вопросу повестки дня:

Слушали:

Предложено:

Голосовали: (по выбору Председателя общего собрания, секретаря, счетной комиссии):

за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по первому вопросу повестки дня – _____

Общее собрание постановляет:

2. По второму вопросу повестки дня:

Слушали:

Предложено:

Голосование: за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по второму вопросу повестки дня

Общее собрание постановляет:

3. По вопросу третьему вопросу повестки дня:

Слушали:

Предложено:

Голосование: за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по пятому вопросу повестки дня –

Общее собрание постановляет:

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали:

Предложено:

Голосование: за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по пятому вопросу повестки дня –

Общее собрание постановляет:

5. По пятому вопросу повестки дня

Слушали:

Предложено:

Голосование: за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по пятому вопросу повестки дня –


Общее собрание постановляет:

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 2 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 2 л..
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.

От Инициатора собрания

Исполнительный директор
ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий»



Г.Е.Тарасов

№ п/п	Адрес	Ед-ца измер.	Площадь изолированных помещений	Общая площадь всех помещений в доме	Собственник	Количество голосов	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
1	2	3	4	5	6	7	8
1	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №01	кв.м.	71,40	2 889,50	Пориченко Наталья Васильевна	714	№762633 от 26.05.2015
2	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №02	кв.м.	90,80	2 889,50	Смирнов Вячеслав Юрьевич	908	№178426 от 28.05.2016
3	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №03	кв.м.	83,70	2 889,50	Ковыряева Наталья Викторовна	837	№721449 от 23.06.2015
4	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №04	кв.м.	43,90	2 889,50	Ниншприкова Марина Юрьевна	439	№830059 от 31.03.2015
5	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №06	кв.м.	90,40	2 889,50	Поляков Максим Юрьевич	904	№025686 от 07.12.2015
6	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №07	кв.м.	83,80	2 889,50	Ковпак Наталья Ивановна	838	№026038 от 16.12.2015
7	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №08	кв.м.	43,30	2 889,50	Литвинюк Александр Владимирович	433	№829810 от 24.03.2015
8	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №09	кв.м.	73,00	2 889,50	Саблин Михаил Иванович	730	№737795 от 30.09.2015
9	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №10	кв.м.	89,80	2 889,50	Нестеров Евгений Викторович	898	№737544 от 22.09.2015
10	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №11	кв.м.	82,80	2 889,50	Раздоров Сергей Алексеевич	828	№830012 от 30.03.2015
11	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №12	кв.м.	43,20	2 889,50	Громова Ольга Юрьевна	432	№830281 от 07.04.2015
12	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №13	кв.м.	72,90	2 889,50	Петров Игорь Алексеевич	729	№680110 от 10.08.2015
13	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №14	кв.м.	90,40	2 889,50	Поляков Николай Васильевич	904	№027471 от 16.02.2016
14	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №15	кв.м.	82,80	2 889,50	Ковальский Артем Викторович	828	№ от 02.02.2016
15	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №16	кв.м.	43,00	2 889,50	Запорожская Юлия Александровна	430	№722286 от 20.07.2015
16	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №17	кв.м.	72,70	2 889,50	Евстифеев Андрей Алексеевич	727	№830235 от 06.04.2015
17	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №19	кв.м.	82,40	2 889,50	Кривко Сергей Александрович	824	№737796 от 30.09.2015
18	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №20	кв.м.	43,30	2 889,50	Нитовский Никита Сергеевич	433	№026305 от 23.12.2015
19	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №21	кв.м.	43,30	2 889,50	Колесник Алексей Григорьевич	433	№027246 от 05.02.2016
20	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №22	кв.м.	83,00	2 889,50	Пахота Александр Васильевич	830	№698145 от 12.05.2015
21	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №24	кв.м.	71,90	2 889,50	Левинцев Юрий Иванович	719	№697849 от 27.04.2015
22	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №25	кв.м.	43,60	2 889,50	Ковпак Людмила Васильевна	436	№762995 от 08.06.2015
23	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №26	кв.м.	82,60	2 889,50	Кузнецов Владимир Иванович	826	№196001 от 05.07.2016
24	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №27	кв.м.	90,50	2 889,50	Филимошенко Мария Олеговна	905	выписка из ЕГРП от 27.07.2016
25	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №28	кв.м.	72,10	2 889,50	Афонасьев Евгений Вадимович	721	№830013 от 30.03.2015
26	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №29	кв.м.	43,30	2 889,50	Кульбаха Дмитрий Геннадьевич	433	№027129 от 02.02.2016
27	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №30	кв.м.	83,30	2 889,50	Немчин Денис евгеньевич	833	№737590 от 22.09.2015
28	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №32	кв.м.	71,90	2 889,50	Еспенбетов Есенгельды Абтыханович	719	№721450 от 23.06.2015
29	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №33	кв.м.	43,00	2 889,50	Ломаченко Наталья Сергеевна	430	№027142 от 03.02.2016
30	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №34	кв.м.	82,40	2 889,50	Заливацкий Сергей Владимирович	824	№738131 от 08.10.2015
31	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №36	кв.м.	72,40	2 889,50	Оренбуркин Юрий Егорович	724	№697669 от 20.04.2015
32	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №37	кв.м.	43,50	2 889,50	Сороколетов Антон Михайлович	435	№685011 от 07.09.2015

33	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №38	кв.м.	82,30	2 889,50	Малышева Анастасия Юрьевна	823	№754404 от 16.10.2015
34	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №40	кв.м.	71,90	2 889,50	Шалагина Сабина Маратовна	719	№026261 от 22.12.2015
35	КВАРТИРЫ ПО АДРЕСУ Любичча Д.1 №№ 5,18,23,31,35,39	кв.м.	524,90	2 889,50	ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий»	5249	№674306 от 05.01.2015; №674319 от 05.01.2015; №735324 от 05.01.2015; №735345 от 05.01.2015; №735349 от 05.01.2015; №735353 от 05.01.2015;

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

**Волгоградская область, Котельниковский район,
г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, 1**

18 августа 2017 года

Сообщаем Вам, что по инициативе ООО "ЕвроХим-ВолгаКалий", являющегося собственником помещений площадью 524,9 кв. м. и обладающего 18,2% голосов от общего количества голосов собственников помещений в данном многоквартирном доме, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, 1, в форме очного голосования.

Организатор проведения общего собрания собственников – Управляющая компания ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис" в соответствии с письменным обращением инициатора общего собрания собственников ООО "ЕвроХим-ВолгаКалий" от 17.08.2017 года № 16/2-3/551, уведомляет Вам в том, что **общее собрание состоится 29.08.2017 года.**

Место проведения общего собрания спортивный зал гостиницы «Кристалл».

Время проведения общего собрания 19.00.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии общего собрания.
2. Формирование земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, на котором расположен многоквартирный дом, по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, 1.
3. Выбор уполномоченного лица на подачу заявления о формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, 1.
4. Информационное сообщение Управляющей компании о предварительном расчете размера платы за содержание придомовой территории многоквартирного дома с элементами озеленения и благоустройства.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться:

кабинет 1-21 здания общежития по адресу: Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Калийщиков, 1, либо по телефону 8 (84476) 55013 доб. 38724, либо посредством направления запроса по электронной почте на Услуги ЖКХ ЕВС <uslugi-zhkh_evs@eurochem.ru>

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Организатор собрания:

Управляющая компания
ООО "ЕвроХим-ВолгаСервис"




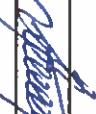







Генеральный директор



/И.Г. Калайджи/

Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на общем собрании собственников многоквартирного дома по адресу:

Волгоградская область, г. Котельниково, ул. им. П.М. Любича, д.1, состоявшемся 29.08.2017 г.

№ п/п	Адрес	Ед-ца изм-р.	Площадь изолированных помещений	Общая площадь всех помещений в доме	Собственник	Количество голосов	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности	Подпись о присутствии на собрании	Ф.И.О. собственника (или лица по доверенности)	Доверенность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №01	кв.м.	71,40	2 889,50	Пориченко Наталья Васильевна	714	№762633 от 26.05.2015		Пориченко	
2	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №02	кв.м.	90,80	2 889,50	Смирнов Вячеслав Юрьевич	908	№178426 от 28.05.2016			
3	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №03	кв.м.	83,70	2 889,50	Ковырская Наталья Викторовна	837	№721449 от 23.06.2015		Ковырская	
4	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №04	кв.м.	43,90	2 889,50	Ниширякова Мирна Юрьевна	439	№830059 от 31.03.2015		Ниширякова	
5	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №06	кв.м.	90,40	2 889,50	Поляков Максим Юрьевич	904	№025686 от 07.12.2015			
6	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №07	кв.м.	83,80	2 889,50	Ковтаж Наталья Ивановна	838	№026038 от 16.12.2015			
7	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №08	кв.м.	43,30	2 889,50	Литвинов Александр Владимирович	433	№829810 от 24.03.2015		Литвинов В.В.	
8	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №09	кв.м.	73,00	2 889,50	Саблин Михаил Иванович	730	№737795 от 30.09.2015			
9	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №10	кв.м.	89,80	2 889,50	Нестеров Евгений Викторович	898	№737544 от 22.09.2015			
10	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №11	кв.м.	82,80	2 889,50	Раздоров Сергей Александрович	828	№830012 от 30.03.2015			
11	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №12	кв.м.	43,20	2 889,50	Громова Ольга Юрьевна	432	№830281 от 07.04.2015			
12	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №13	кв.м.	72,90	2 889,50	Петров Игорь Александрович	729	№680110 от 10.08.2015			
13	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №14	кв.м.	90,40	2 889,50	Поляков Николай Васильевич	904	№027471 от 16.02.2016			
14	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №15	кв.м.	82,80	2 889,50	Ковальский Артем Викторович	828	№ от 02.02.2016			
15	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №16	кв.м.	43,00	2 889,50	Запорожская Юлия Александровна	430	№722286 от 20.07.2015		Запорожская	
16	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №17	кв.м.	72,70	2 889,50	Евстифеев Андрей Александрович	727	№830235 от 06.04.2015		Евстифеев А.А.	
17	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №19	кв.м.	82,40	2 889,50	Кривко Сергей Александрович	824	№737796 от 30.09.2015		Кривко С.А.	
18	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №20	кв.м.	43,30	2 889,50	Нитовский Никита Сергеевич	433	№026305 от 23.12.2015		Нитовский	
19	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №21	кв.м.	43,30	2 889,50	Колесник Алексей Григорьевич	433	№027246 от 05.02.2016			
20	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №22	кв.м.	83,00	2 889,50	Плахота Александр Васильевич	830	№698145 от 12.05.2015		Плахота А.В.	
21	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №24	кв.м.	71,90	2 889,50	Левинев Юрий Иванович	719	№697849 от 27.04.2015		Левинев Ю.И.	

22	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №25	кв.м.	43,60	2 889,50	Коняк Людмила Васильевна	436	№762995 от 08.06.2015		подпись	
23	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №26	кв.м.	82,60	2 889,50	Кузнецов Владимир Иванович	826	№196001 от 05.07.2016		подпись	
24	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №27	кв.м.	90,50	2 889,50	Филимоненко Мария Олеговна	905	выписка из ЕГРП от 27.07.2016			
25	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №28	кв.м.	72,10	2 889,50	Афонясов Евгений Владимирович	721	№830013 от 30.03.2015			
26	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №29	кв.м.	43,30	2 889,50	Кульбаха Дмитрий Геннадьевич	433	№027129 от 02.02.2016			
27	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №30	кв.м.	83,30	2 889,50	Нечкин Денис евгеньевич	833	№737590 от 22.09.2015		Нечкин Д.С.	
28	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №32	кв.м.	71,90	2 889,50	Есенибетов Есениельды Абдырахмонович	719	№721450 от 23.06.2015			
29	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №33	кв.м.	43,00	2 889,50	Локаченко Наталья Сергеевна	430	№027142 от 03.02.2016		Локаченко	
30	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №34	кв.м.	82,40	2 889,50	Заливайский Сергей Владимирович	824	№738131 от 08.10.2015			
31	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №36	кв.м.	72,40	2 889,50	Оренбуркин Юрий Егорович	724	№697669 от 20.04.2015		Оренбуркин Ю.И.	
32	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №37	кв.м.	43,50	2 889,50	Сороколетов Антон Михайлович	435	№685011 от 07.09.2015			
33	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №38	кв.м.	82,30	2 889,50	Мамашева Анастасия Юрьевна	823	№754404 от 16.10.2015			
34	## КВАРТИРА ПО АДРЕСУ ЛЮБЧИЧА Д.1, №40	кв.м.	71,90	2 889,50	Шалагина Сабина Маратовна	719	№026261 от 22.12.2015			
35	КВАРТИРЫ ПО АДРЕСУ Любича Д.1 №№ 5,18,23,31,35,39	кв.м.	524,90	2 889,50	ООО «ЕвроХим-Болгарики»	5249	№674306 от 05.01.2015; №674319 от 05.01.2015; №735324 от 05.01.2015; №735345 от 05.01.2015; №735349 от 05.01.2015; №735353 от 05.01.2015;		Покупка	№4-1835 от 19.08.2014

34AA2214827

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Котельниково Волгоградская область. Двадцать девятого августа две тысячи семнадцатого года.

Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроХим-ВолгаКалий» (устав 14 редакции, зарегистрированный ИФНС России по Дзержинскому району г. Волгограда 24.08.2017 года, ОГРН 1037710060684 – свидетельство серия 77 № 003191256 от 29.07.2003 года; ИНН 7710473036 – свидетельство серия 34 № 001237424 от 15.06.2006 года; адрес местонахождения: 404350, РФ, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, д. 7) (ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий») (далее по тексту – Доверитель), в лице исполнительного директора Тарасова Геннадия Евгеньевича, 09.12.1962 года рождения, урож. ст. Тобол Тарановского района Кустанайской области, гражданина Российской Федерации, мужского пола, паспорт серии 4707 № 127092, выдан Территориальным отделением в г. Ковдоре МО УФМС России по Мурманской области в г. Кандалакша 20.12.2007 года, код подразделения 510-006, зарегистрированного по адресу: г. Москва, ул. пер. Ковров, д. 28, стр. 1 кв. 27, действующего на основании приказа № 29-к от 01.03.2010 года «о переводе на должность» и доверенности № 17-137/01-7/1-16 от 15.08.2017 года доверяет:

Погребняку Дмитрию Валерьевичу (20.06.1979 года рождения, паспорт серии 18 01 № 615315, выдан 06.11.2001 УВД Дзержинского района г. Волгограда, зарегистрирован по адресу: г. Волгоград, ул. Космонавтов, д. 45 а, кв. 59)

Кулибабе Алексею Юрьевичу (04.08.1976 года рождения, урож. г. Санкт-Петербурга, гражданин РФ, паспорт серии 1801 № 736063, выдан 15.02.2002 г. Советским РОВД гор.Волгограда, код подразделения 342-006, зарегистрированного по адресу 400011, г. Волгоград, ул. Краснопресненская, д. 11, кв. 10) осуществлять следующие действия:

- представлять интересы Доверителя на общем собрании собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Калнышников, дома № 2, № 4, № 6, многоквартирных домов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Любича, дома № 1, № 3, № 5, с правом голосования по всем вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений, с правом подписи и оформления в письменной форме решений по вопросам, поставленным на голосование, представления таких решений (в случае проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования). Знакомиться с материалами, представленными к рассмотрению на общем собрании, а также совершать иные действия, связанные с выполнением настоящего поручения;

- представлять интересы Доверителя в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в органах по государственному кадастровому учету объектов недвижимого имущества и технической инвентаризации, землеустройства и кадастровой службы, агентства кадастра объектов недвижимости, организациях, выполняющих кадастровые работы, комитетах по земельным ресурсам и землеустройству по всем без исключения вопросам, связанным с постановкой объектов недвижимости на государственный кадастровый учет, с внесением изменений в сведения государственного кадастра недвижимости, с регистрацией прав собственности на объекты недвижимости доверителя (в том числе земельные участки), с внесением изменений в реестр об объектах недвижимости, с переходом права собственности и прекращением прав на объекты недвижимости;

- подавать и получать все необходимые документы и их дубликаты (в том числе свидетельства о государственной регистрации права, справки, заявления, договоры, выписки, технические и кадастровые паспорта и планы и иные необходимые документы), заверять копии необходимых документов, совершать иные действия и формальности, необходимые для исполнения настоящего поручения (в том числе подписывать за Доверителя различного рода документы, которые в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации необходимы для исполнения и/или документального оформления действий, на совершение которых Погребняк Д.В. и Кулибаба А.Ю. уполномочены настоящей доверенностью).

Доверенность сроком до 30.09.2017 (тридцатое сентября две тысячи семнадцатого) года включительно. Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

ПОДПИСЬ:

Российская Федерация.

Город Котельниково Волгоградская область.

Двадцать девятого августа две тысячи семнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Губкиным Романом Сергеевичем, нотариусом Котельниковского района Волгоградской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность представляемого по доверенности установлена, его дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 4-1839

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 200 рублей

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1300 рублей.

Р.С. Губкин