****

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ**

**КОТЕЛЬНИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**От 08.11.2017 №933**

**Об разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке**

На основании заявления Плетнева Д. А. об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 701 кв. м, с кадастровым номером 34:13:130025:398, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Красноармейская, 13, материалов о результатах проведения публичных слушаний, проведенных 02.11.2017г., руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06. 10. 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Котельниковском городском поселении Котельниковского муниципального района Волгоградской области», утвержденным решением Совета народных депутатов Котельниковского городского поселения от 24.02.2011г. №81/373, Правилами землепользования и застройки Котельниковского городского поселения, утвержденными решением Совета народных депутатов Котельниковского городского поселения от 15.11.2009г. №41/232, Уставом Котельниковского городского поселения, администрация Котельниковского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 701 кв. м, с кадастровым номером 34:13:130025:398, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Красноармейская, 13: для отдельно стоящих односемейных жилых зданий площадью не более 300 м2 : минимальная площадь земельного участка -300кв.м.; минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы-10м; минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка-0 кв. м.; минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (западной) границы земельного участка-1.0 кв.м.; минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (восточной) границы земельного участка-3.0 кв. м.; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней границы земельного участка-3.0 кв.м.; предельная высота зданий, строений, сооружений -12 м.; максимальный процент застройки в границах земельного участка-60%.

2. Настоящее постановление обнародовать и разместить на официальном сайте администрации Котельниковского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Котельниковского городского поселения А. Л. Федоров**