****

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ**

**КОТЕЛЬНИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**От 12.02.2018 № 106**

**О разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке**

На основании заявления от 11.01.2018г. вх. №26-ог Зимина Дмитрия Павловича, Зиминой Маргариты Владимировны, действующей от себя лично и в интересах своих несовершеннолетних детей: Зимина Артема Дмитриевича, Зиминой Евы Дмитриевны об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 308 кв.м., с кадастровым номером 34:13:130024:142, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Садовая, 13, материалов о результатах проведения публичных слушаний, проведенных 09.02.2018г., руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06. 10. 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Котельниковском городском поселении Котельниковского муниципального района Волгоградской области», утвержденным решением Совета народных депутатов Котельниковского городского поселения от 24.02.2011г. №81/373, Правилами землепользования и застройки Котельниковского городского поселения, утвержденными решением Совета народных депутатов Котельниковского городского поселения от 15.11.2009г. №41/232, Уставом Котельниковского городского поселения, администрация Котельниковского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 308 кв. м, с кадастровым номером 34:13:130024:142, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Садовая, 13:Минимальная площадь земельного участка 300 кв.м.; - максимальная площадь - земельного участка – 1500 кв.м; -минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы-10м; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка- 0 м.; - минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (западной) границы земельного участка-1.1 м.;-минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (восточной) границы земельного участка- 3.0м.; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней границы земельного участка- 3.0 м.; - предельная высота зданий, строений, сооружений -12 м; -максимальный процент застройки в границах земельного участка- 60 %.
2. Настоящее постановление обнародовать и разместить на официальном сайте администрации Котельниковского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Котельниковского городского поселения А. Л. Федоров**