

Корешок к уведомлению

Кому: Гр. Троилина Вера Ильинична

(наименование лица)

Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Кравченко. 14

Дата вызова: «20» июня 2019 г.

Время 10 час 00 мин.

Уведомление

получил:

Троилина Вера Ильинична

(Ф.И.О., должность, подпись)

«19» июня 2019 г.

19 июня 2019 г.

Администрация Котельниковского городского поселения  
(наименование органа муниципального контроля)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**органа муниципального контроля**  
**о проведении** плановой выездной **проверки**  
(плановой/внеплановой, документарной/выездной)  
**юридического лица**  
от "19" июня 2019 г. № 193-р

**1. Провести проверку в отношении**

Гр. Тропиной Веры Ильиничны

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица)

**2. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки:**

Кононову Надежду Федоровну, начальника отдела архитектуры и

землеустройства администрации Котельниковского городского поселения

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки)

**3. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций, следующих лиц:**

отсутствуют

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей экспертных организаций)

**4. Установить, что:**

**настоящая проверка проводится с целью:**

соблюдения земельного законодательства согласно ежегодного плана проведения

плановых проверок в юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на

территории Котельниковского городского поселения, утвержденному № 379-р от 29.11.2018г. г

**задачами проверки являются:**

обследовать земельный участок, расположенный в г. Котельниково, ул. Кривченко, 14

**5. Предметом настоящей проверки является:**

Соблюдение гр.Тропиной Веры Ильиничны. законных интересов государства

и обязательных требований земельного законодательства при использовании земельного участка

**6. Проверку провести в период с "20" июня 2019 г. по "20" июня 2019 г. включительно.**

**7. Правовые основания проведения проверки:**

проверка проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, гражданским кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах Котельниковского городского поселения, утвержденный постановлением администрации Котельниковского городского поселения № 416 от 19.05.2017

**8. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:**

Запрос предоставления правоустанавливающих (правоподтверждающих) документов на земельный участок, провести фотоснимки данного земельного участка, провести примерный обмер земельного участка.

**9. Перечень административных регламентов проведения мероприятий по контролю (при их наличии), необходимых для проведения проверки:** административный регламент

по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Котельниковского городского поселения

(с указанием их наименований, содержания, дат составления и составивших лиц (в случае отсутствия у органа государственного контроля (надзора) или муниципального контроля полной информации – с указанием информации, достаточной для идентификации истребуемых))

*Глава администрации  
Котельниковского*

городского поселения Федоров А.Л.

(должность, фамилия, инициалы руководителя  
заместителя руководителя органа  
государственного контроля (надзора), органа  
муниципального контроля, издавшего  
распоряжение или приказ  
о проведении проверки)



*(подпись, заверенная печатью)*

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения (приказа), контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

10 час 00 мин  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**органом муниципального контроля проверки соблюдения земельного**  
**законодательства**

№ 2

Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Кравченко.

“ 20 ” июня 20 19 г. по адресу: 14

(место проведения проверки)

На основании: Утвержденного главой Котельниковского городского поселения Федоровым А.Л. «Плана проверок физических лиц на 2019 год» 379-р от 29.11.2019г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

Акт был составлен в отношении: г-р. Тропиной В.И.

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

Продолжительность проверки: с 20 июня 2019 г. по 20 июня 2019 г.

Акт составлен: Администрацией Котельниковского городского поселения

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки **ознакомлен:**

20.06.2019 г. 10<sup>00</sup> В.И. Тропина В.И.

(фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки не требуется

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

Лицо(а), проводившие проверку:

Кононова Надежда Федоровна, начальник отдела архитектуры и

землеустройства администрации Котельниковского городского поселения

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: г-р. Тропина В.И.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

- В ходе проведения проверки:

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

- выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

- выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

- нарушений не выявлено

Данный земельный участок, расположенный в г. Котельниково, ул. Кравченко, 14 с кадастровый номером 34:13:130019:176 и площадью 585 кв.м принадлежит гр. Тропиной В.И. на основании: договора купли-продажи на земельный участок находящегося в государственной не разграниченной собственности, на котором расположен объект недвижимого имущества от 10.09.2009г. Свидетельство о государственной регистрации права от 02.11.2009г. 34-АБ №196019. Свидетельство о государственной регистрации права от 07.11.2009г. 34-АБ №115006.

На данном земельном участке не выявлены признаки нарушения земельного законодательства РФ. Земельный участок используется по целевому назначению с видом разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома», а также с соблюдением правил благоустройства. Произведен примерный обмер земельного участка, который соответствует ситуационному плану. Землеустроительные работы производились, границы участка на местности определены были ранее.

Запись в Журнал учета проверок физического лица, проводимых муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя физического лица)

Журнал учета проверок физического лица, органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя физического лица)

Прилагаемые документы: \_\_\_\_\_

Подписи лиц, проводивших проверку: \_\_\_\_\_



Кононова Н.Ф.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Тропина В.И.  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного представителя физического лица)

“ 20 ” июня 20 19 г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

**СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

земельный участок, расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Котельниково,  
ул. Кравченко, 14  
(адрес земельного участка)

соседний участок

соседний участок

соседний участок

ул. Кравченко, 14

В.И.И.  
(подпись)



И.И.И.  
(подпись)

Кравченко В.И.  
(ФИО)

Кочанова Н.З.  
(ФИО)

Администрация Котельниковского городского поселения

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа осуществляющего муниципальный земельный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ  
ОБМЕР ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства  
от «20» июня 2019 года №1

**Обмер земельного участка произвели:**

Кононова Надежда Федоровна начальник отдела архитектуры и землеустройства  
администрации Котельниковского городского поселения

(должность, Ф.И.О. инспектора, производившего обмер земельного участка)

**в присутствии:** Гр. Трошиной Веры Ильиничны

(должность, наименование юридического лица, Ф.И.О. законного представителя юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

**по адресу:** земельный участок, расположенный в Волгоградская обл., г. Котельниково,  
ул. Кравченко, 14

(адрес земельного участка)

**Согласно обмеру площадь земельного участка  
примерно составляет**

Пятьсот восемьдесят  
четыре кв.м

(площадь земельного участка прописью)

**Расчет площади:** на земельном участке, расположенный в Волгоградская обл.,  
г. Котельниково, ул. Кравченко, 14

Землеустроительные работы производились, границы участка на местности определены были  
ранее. Замер участка производился примерно рулеткой L=30 м.

Согласно проведенного замера площадь земельного участка для эксплуатации под зданием  
школы искусств составляет 584 кв.м.

Для получения точных результатов обмеров необходимо привлечь в качестве экспертов,  
представителей экспертных организаций, имеющих на это лицензию.

**Присутствующие**

(подпись)

Трошина В.И.  
(И.О. Фамилия)

**Подпись лиц,  
производивших обмер**

(подпись)

Кононова Н.Ф.  
(И.О. Фамилия)



Администрация Котельниковского городского поселения

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа осуществляющего муниципальный земельный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства от «20» июня 2019 года №1

Кому:

Гр. Тропиной Вере Ильиничне

(Ф.И.О. должностного лица, наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Кравченко, 14

(адрес земельного участка)



Фотоснимок № 2

Присутствующие лица

*В.И.*

Тропина В.И.

Подпись инспектора,  
составившего фототаблицу

*Н.Ф.*

Конюнова Н.Ф.





Администрация Котельниковского городского поселения

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа осуществляющего муниципальный земельный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

от «20» июня 2019 года №1

Кому:

Гр. Тропиной Вере Ильиничне

(Ф.И.О. должностного лица, наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Кравченко, 14

(адрес земельного участка)



Фотоснимок № 1

Присутствующие лица

Подпись инспектора,  
составившего фототаблицу

В.И. Тропина

Н.Ф. Кононова

Тропина В.И.

Кононова Н.Ф.