****

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ**

**КОТЕЛЬНИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**От 20.08.2019 №710**

**О разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке**

На основании заявления от 24.07.2019г. вх. №783-ог Яковлева Алексея Ивановича о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Родина, д.63, с кадастровым номером 34:13:130019:8, материалов о результатах проведения публичных слушаний, проведенных 20.08.2019г., руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06. 10. 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Котельниковском городском поселении Котельниковского муниципального района Волгоградской области», утвержденным решением Совета народных депутатов Котельниковского городского поселения от 24.02.2011г. №81/373, Правилами землепользования и застройки Котельниковского городского поселения, утвержденными решением Совета народных депутатов Котельниковского городского поселения от 15.11.2009г. №41/232, Уставом Котельниковского городского поселения, администрация Котельниковского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 569 кв. м, с кадастровым номером 34:13:130019:8, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Родина, 63. Предельные параметры зданий строений сооружений для односемейных зданий площадью не более 300 м2 на: Минимальная площадь земельного участка 300 кв. м.;

-минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы- 10.00 м; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка- 0.0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (северной) границы земельного участка- 1.0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (южной) границы земельного участка- 0.5 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней границы земельного участка- 0.5 м.;

- максимальная высота стен-12м;

- максимальная высота вспомогательных объектов капитального строительства-4м; - максимальный процент застройки в границах земельного участка- 60 %.

2. Настоящее постановление обнародовать и разместить на официальном сайте администрации Котельниковского городского поселения.

3.Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Котельниковского городского поселения А.Л. Федоров**