



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

От 20.09.2019 г.

№ 814

О внесении изменений в постановление администрации Котельниковского городского поселения от 05.12.2017 г. № 1025 «Об утверждении муниципальной Программы «Формирование современной городской среды в Котельниковском городском поселении Котельниковского муниципального района Волгоградской области» на период 2018-2024 гг.»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в целях обеспечения актуализации муниципальной программы с учетом результатов рейтингового голосования, руководствуясь решением общественной комиссии для организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы формирования современной городской среды и рейтингового голосования (протокол от 28 февраля 2019 г. № 1), постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2017 года № 1578 «О внесении изменений в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектам Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Котельниковского городского поселения, администрация Котельниковского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Раздел 4 «Управление Программой» дополнить абзацами следующего содержания:

«По результатам проведения голосования по отбору общественных и дворовых территорий проводится актуализация муниципальной программы. Проведение общественного обсуждения проекта актуализированной муниципальной программы осуществляется не менее 30 дней со дня опубликования проекта.

Администрация Котельниковского городского поселения вправе исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Администрация Котельниковского городского поселения вправе исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Инвентаризация индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, проводится до 2022 года при условии согласия собственника на проведение обследования в соответствии с требованиями, утвержденными правилами благоустройства Котельниковского городского поселения Волгоградской области".

В состав комиссии по инвентаризации индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, включаются: представители органов местного самоуправления Котельниковского городского поселения Волгоградской области, представители территориального общественного самоуправления (по согласованию), представители товарищества собственников жилья (при наличии).

В состав комиссии по инвентаризации индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, могут включаться иные заинтересованные лица.

К работе комиссии по инвентаризации индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, могут привлекаться граждане, представители общественных организаций (объединений) и хозяйствующих субъектов, объекты которых расположены в границах территории, подлежащей инвентаризации.

По итогам проведения инвентаризации индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, составляются акты обследования и заключаются соглашения с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве.

В связи с завершением государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, считать мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях обеспечения финансирования работ по благоустройству дворовых территорий из средств федерального и областного бюджетов, выполненными в полном объеме.

Установить

- предельную дату заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальной программы (в случае предоставления субсидии из федерального бюджета) 1 июля года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, 1 мая года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

- минимальный 3-летний гарантийный срок на результаты выполнения работ по благоустройству дворовых и общественных территорий.».

2. Раздел 5 Программы «Перечень мероприятий»:

2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

"Трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий устанавливается в размере 10% от общего количества заинтересованных лиц дворовой территории, на которой выполняются работы из минимального перечня.

При этом софинансирование работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с дополнительным перечнем работ по благоустройству осуществляется при наличии решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2024 года за счет средств указанных лиц, формируется в соответствии с требованиями Правил благоустройства Котельниковского городского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

При этом предоставление субсидии за счет средств областного бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых является субсидия из федерального бюджета, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с дополнительным перечнем работ по благоустройству осуществляется:

- при наличии решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

- при софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения работ. Данное условие распространяется на дворовые территории, включенные в муниципальную программу после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 09 февраля 2019 г. N 106 "О внесении изменений в приложение 15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

2.2. Абзацы 14-22 изложить в следующей редакции:

"В дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий, софинансирование которых осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых является субсидия из федерального бюджета (далее именуется - дополнительный перечень работ по благоустройству), включаются:

1. работы по установке камер видеонаблюдения;
2. работы по озеленению;
3. работы по устройству детских игровых площадок;
4. работы по устройству спортивных площадок;
5. работы по устройству парковок;
6. работы по устройству тротуарных пешеходных дорожек;
7. работы по устройству ограждений на благоустраиваемых

территориях.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте администрации Котельниковского городского поселения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Котельниковского
городского поселения**



А.Л.Федоров