Акт

осмотра объекта самовольного строительства

г. Котельниково «25» сентября 2020г.

время: 10-30 местного времени.

Члены комиссии по вопросам самовольного строительства на территории Котельниковского городского поселения

**Председатель комиссии:**

Федоров А. Л.– Глава Котельниковского городского поселения

**Заместитель председателя комиссии**:

Страхов А. Б.**-** заместитель главы Котельниковского городского поселения;

**Секретарь комиссии:**

Брыкина Е. В. **-** Начальник общего отдела администрации Котельниковского городского

поселения

**Члены комиссии:**

Кононова Н. Ф.- Начальник отдела архитектуры и землеустройства администрации

Котельниковского городского поселения

Чубарова Я. А. – Начальник отдела правового обеспечения администрации

Котельниковского городского поселения

Изучеева С. Г. – Главный специалист по имуществу администрации Котельниковского

городского поселения

Провели обследование объекта:

Наименование объекта: сооружение навеса и ограждение металлическое. Адрес(адресный ориентир) объектов: севернее земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Новоселов, д. 16.

Кадастровый номер: земельного участка севернее которого расположены объекты самовольного строительство 34:13:130029:442

Сведения о правообладателе земельного участка: Бондаренко Игорь Евгеньевич телефон: «не установлен».

(в отношении юридических лиц - наименование и местонахождение, индивидуальный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер; в отношении физических лиц -фамилию, имя, отчество и адрес местожительства лица, телефоны/если застройщик (правообладатель) не установлен: указывается: «не установлен»)

1. Сведения о земельном участке:

1.1. земельный участок под объектами самовольного строительства не поставлен на кадастровый учет (объекты расположены на территории земель общего пользования). (реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок)

1.2. не определен.

(вид разрешенного использования земельного участка)

1.3. часть земельного участка с кадастровым номером 34:13:000000:1612 на котором расположен объект – газопровод низкого давления согласно письма начальника МГП И. И. Шмидт охранная зона газопровода 2м от оси трубы в каждую сторону. (сведения о нахождении земельного участка в зонах с особыми условиями использования территории или территории общего пользования либо полосы отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения)

2. Сведения о правообладателе (застройщике) объекта:

Бондаренко Игорь Евгеньевич, адрес местожительства: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Новоселов, д. 16 телефон: «не установлен».

(в отношении юридических лиц- наименование и местонахождение, индивидуальный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер; в отношении физических лиц -фамилию, имя, отчество и адрес местожительства лица, телефоны/если застройщик (правообладатель) не установлен: указывается: «не установлен»)

1. Сведения об объекте: 3.1. Навес (крыша -профильный лист, опоры – асбестоцементные трубы), площадь застройки – 25.0 кв. м. Ограждение (общей протяженностью около 22м) из профилированного листа с металлическими конструкциями, являющимися часть навеса, расположенного на территории земельного участка по ул. Новоселов, 16 (доступ на земельный участок для точного определения размеров был запрещен собственником земельного участка). Правоустанавливающие документы на объекты самовольного строительства отсутствуют. (реквизиты правоустанавливающих документов на объект)

3.2.не определены.

(вид объекта; вид использования объекта)

3.3. отсутствуют.

(сведения о наличии, либо отсутствии разрешения на строительство и в случае наличия, реквизиты такого разрешения)

3.4. определить не возможно. (соответствие объекта виду разрешенного использования земельного участка)

3.5. при наличии прав на земельный участок – не требуется . (необходимость получения разрешения на строительство объекта)

3.6. Охранная зона газопровода 2м от оси трубы в каждую сторону. (сведения о нахождении объекта в зонах с особыми условиями использования территории или территории общего пользования либо полосы отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения)

4. Состояние объекта: возведены: навес и ограждение. (описание выполненных/выполняемых работ с указанием их характера: строительство, реконструкция)

5. В результате осмотра установлено: **выявлены объекты самовольного строительства**  (содержание выявленных нарушений со ссылкой на нормативные правовые акты)

Федоров А. Л.

Страхов А. Б.

Брыкина Е. В.

Кононова Н. Ф.

Чубарова Я. А.

Изучеева С. Г.