***ЗАКЛЮЧЕНИЕ***

***Комиссии по Правилам землепользования и застройки Котельниковского городского поселения.***

***г. Котельниково 21.03.2017г.***

***Публичные слушания назначены на основании постановления администрации Котельниковского городского поселения от 21.02.2017г. №178 «О проведении публичных слушаний по изменению параметров разрешенного строительства на земельном участке».***

***Дата проведения публичных слушаний: 21.03.2017г.***

***Время проведения: с 14-00 ч. до 14-30 ч.***

***Место проведения: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Ленина, 9 (актовый зал).***

***Количество участников: 10 человек.***

***Суть поступивших предложений: - признать отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 758 кв. м. с кадастровым номером 34:13:130018:185, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Родина, 147, а именно:*** *максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%****,*** *минимальная площадь земельного участка -300**м2* ***,*** *минимальная**ширина вдоль фронта улицы – 9.42м, минимальный отступ зданий, строений, сооружений, от передней границы участка -0 м, минимальный отступ зданий, строений, сооружений, от боковой границы участка -0.4 м, минимальный отступ зданий, строений, сооружений, от боковой границы участка -2.0 м, минимальный отступ зданий, сооружений от задней границы участка -3.0 м, максимальная высота (до самой высокой точки) -15м, максимальная высота стен-12м, максимальная высота вспомогательных объектов капитального строительства -4м.*   *Заключение: Признать отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 758 кв.м с кадастровым номером 34:13:130018:185, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Родина, 147.*

1. *Подготовить проект постановления администрации Котельниковского городского поселения «Об изменении предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке».*
2. *Опубликовать результаты публичных слушаний в средствах массовой информации.*

***Председатель комиссии по Правилам землепользования и застройки Котельниковского городского поселения А.Л. Федоров***

***Секретарь комиссии по Правилам землепользования и застройки Котельниковского городского поселения Н.В. Мартыненко***