Корешок к уведомлению

Кому: *Гр. Олефиренко Сергей Александрович и гр. Олефиренко Марина Васильевна*
(наименование лица)
*Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Паршикова, д.24*

Дата вызова: «24 » мая *2021 г.* Время *10 час 00 мин.*

Уведомление получил: Олефиренко Марина Васильевна
Олефиренко Сергей Александрович
(Ф.И.О., должность, подпись)

«21 » мая *2021 г.*

“ 21 ” мая 20 21 г.

Администрация Котельниковского городского поселения
(наименование органа муниципального контроля)

# РАСПОРЯЖЕНИЕ
## органа муниципального контроля

**о проведении** плановой выездной **проверки**
(плановой/внеплановой, документарной/выездной)
**физического лица**
от “ 21 ” мая 2021 г. № 129 -р

**1. Провести проверку в отношении**
Гр. Олефиренко Сергея Александровича и гр. Олефиренко Марины Васильевны
(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица)

**2. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки:**
Кононову Надежду Федоровну, начальника отдела архитектуры и землеустройства администрации Котельниковского городского поселения
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки)

**3. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций, следующих лиц:**
отсутствуют
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей экспертных организаций)

**4. Установить, что:**
**настоящая проверка проводится с целью:**
соблюдения земельного законодательства согласно ежегодного плана проведения плановых проверок в юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Котельниковского городского поселения, утвержденному № 291-р от 26.11.2020. г

**задачами проверки являются:**
обследовать земельный участок, расположенный в г. Котельниково, ул. Паршикова, д.24

**5. Предметом настоящей проверки является:**
Соблюдение гр. Олефиренко Сергеем Александровичем и гр. Олефиренко Мариной Васильевной законных интересов государства и обязательных требований земельного законодательства при использовании земельного участка

**6. Проверку провести в период с** “ 24 ” мая 20 21 г. по “ 24 ” мая 20 21 г. включительно.

**7. Правовые основания проведения проверки:**
проверка проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, гражданским кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах Котельниковского городского поселения, утвержденный постановлением администрации Котельниковского городского поселения № 416 от 19.05.2017 ( в

*редакции постановление №1071 от 20.12.2019г.)*

**8. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:**

*Запрос предоставления правоустанавливающих (правоподтверждающих) документов на земельный участок, провести фотоснимки данного земельного участка, провести примерный обмер земельного участка.*

**9. Перечень административных регламентов проведения мероприятий по контролю (при их наличии), необходимых для проведения проверки**: административный регламент по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Котельниковского городского поселения

(с указанием их наименований, содержания, дат составления и составивших лиц (в случае отсутствия у органа государственного контроля (надзора) или муниципального контроля полной информации – с указанием информации, достаточной для идентификации истребуемых))

*Глава Котельниковского городского поселения Федоров А.Л.*

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

(подпись, заверенная печатью)

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения (приказа), контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

*10 час 00 мин*
(время составления акта)

# АКТ ПРОВЕРКИ
## органом муниципального контроля проверки соблюдения земельного законодательства

№ *1*

“ *24* ” *мая* 20 *21* г. по адресу: *Волгоградская область, г. Котельниково, ул. ул.Паршикова, 24*
(место проведения проверки)

На основании: Утвержденного главой Котельниковского городского поселения Федоровым А.Л. «Плана проверок физических лиц на 2021 год» 291-р от 26.11.2020г.
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

Акт был составлен в отношении: земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская обл., г.Котельниково, ул.Паршикова, 24, который принадлежит по праву собственности гр. Олефиренко Сергею Александровичу и гр. Олефиренко Марине Васильевне (полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического. лица)

Продолжительность проверки: *с 21 мая 2021 г. по 24 мая 2021 г.*

Акт составлен: *Администрацией Котельниковского городского поселения*

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки **ознакомлен:** Олефиренко М. 24.05.2021 10⁰⁰ Олефиренко С.А.

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: *не требуется*

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

Лицо(а), проводившие проверку:
*Кононова Надежда Федоровна, начальник отдела архитектуры и землеустройства администрации Котельниковского городского поселения*

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: гр. *Олефиренко Сергею Александровичу и гр. Олефиренко Марине Васильевне*

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

- В ходе проведения проверки:

_____

_____

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

- выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

_____

- выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

_____

- нарушений не выявлено

Данный земельный участок, расположенный в г. Котельниково, ул. Паршикова, 24 с кадастровый номером 34:13:130032:786 и площадью 1200.0 кв.м принадлежит гр. Олефиренко Сергею Александровичу и гр. Олефиренко Марине Васильевне на основании: Выписки из ЕГРН (на земельный участок) №КУВИ-002/2020-42384785 от 25.11.2020г. Выписки из ЕГРН (на домовладение) №КУВИ-002/2020-42381649 от 25.11.2020г.

На данном земельном участке не выявлены признаки нарушения земельного законодательства РФ. Земельный участок используется по целевому назначению с видом разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома», а также с соблюдением правил благоустройства. Произведен примерный обмер земельного участка, который соответствует ситуационному плану. Землеустроительные работы производились, границы участка на местности определены были ранее.

Запись в Журнал учета проверок физического лица, проводимых муниципального контроля, внесена *(заполняется при проведении выездной проверки)*:

_____ (подпись проверяющего) _____ (подпись уполномоченного представителя физического лица)

Журнал учета проверок физического лица, органами муниципального контроля, отсутствует *(заполняется при проведении выездной проверки)*:

_____ (подпись проверяющего) _____ (подпись уполномоченного представителя физического лица)

Прилагаемые документы: _____

Подписи лиц, проводивших проверку: _____ Кононова Н.Ф.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Олефиренко С.А.

Олефиренко М.В

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного представителя физического лица)

"24" мая 2021 г. _____ (подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

Администрация Котельниковского городского поселения

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа осуществляющего муниципальный земельный контроль)

# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

## ФОТОТАБЛИЦА

**приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства от « 24 » мая 2021 года №1**

Кому: *Гр. Олефиренко Сергея Александровича и гр. Олефиренко Марины Васильевны*

(Ф.И.О. должностного лица, наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

*Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Паршикова, д.24*

(адрес земельного участка)

Фотоснимок № 1

Присутствующие лица **Олефиренко С.А.**

**Олефиренко М.В.**

Подпись инспектора, составившего фототаблицу **Кононова Н.Ф**

Администрация Котельниковского городского поселения

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа осуществляющего муниципальный земельный контроль)

# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

## ФОТОТАБЛИЦА

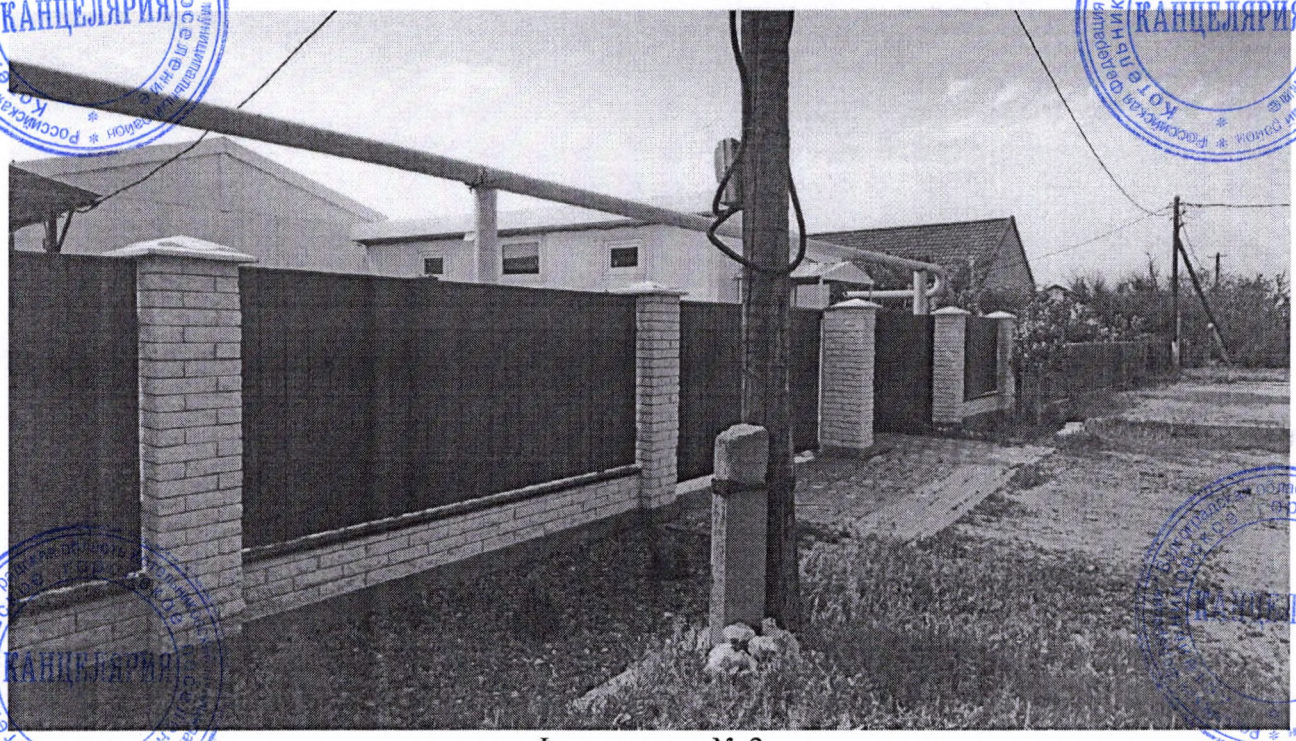
**приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства**
**от « 24 » мая 2021 года №1**

Кому: *Гр. Олефиренко Сергея Александровича и гр. Олефиренко Марины Васильевны*

(Ф.И.О. должностного лица, наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

*Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Паршикова, д.24*

(адрес земельного участка)



Фотоснимок № 2

Присутствующие лица _____ **Олефиренко С.А.**

_____ **Олефиренко М.В.**

Подпись инспектора, составившего фототаблицу _____ **Кононова Н.Ф**

Администрация Котельниковского городского поселения

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа осуществляющего муниципальный земельный контроль)

# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ
# ОБМЕР ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства от « 24 » мая 2021 года №1**

**Обмер земельного участка произвели:**
*Кононова Надежда Федоровна начальник отдела архитектуры и землеустройства администрации Котельниковского городского поселения*

(должность, Ф.И.О. инспектора, производившего обмер земельного участка)

**в присутствии:** *Гр. Олефиренко Сергея Александровича и гр. Олефиренко Марины Васильевны*

(должность, наименование юридического лица, Ф.И.О. законного представителя юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

**по адресу:** *земельный участок, расположенный в Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Паршикова, .24*

(адрес земельного участка)

**Согласно обмеру площадь земельного участка примерно составляет** *Одна тысяча двести кв.м*

(площадь земельного участка прописью)

**Расчет площади:** *на земельном участке, расположенный в Волгоградская обл., г. Котельниково ул. Паршикова, .24*

*Землеустроительные работы производились, границы участка на местности определены были ранее. Замер участка производился примерно рулеткой L=30 м.*

*Согласно проведенного замера площадь земельного участка для эксплуатации под индивидуальным жилым домом составляет 1200 кв.м.*

*Для получения точных результатов обмеров необходимо привлечь в качестве экспертов, представителей экспертных организаций, имеющих на это лицензию.*

**Присутствующие лица** **Олефиренко С.А.**

**Олефиренко М.В.**

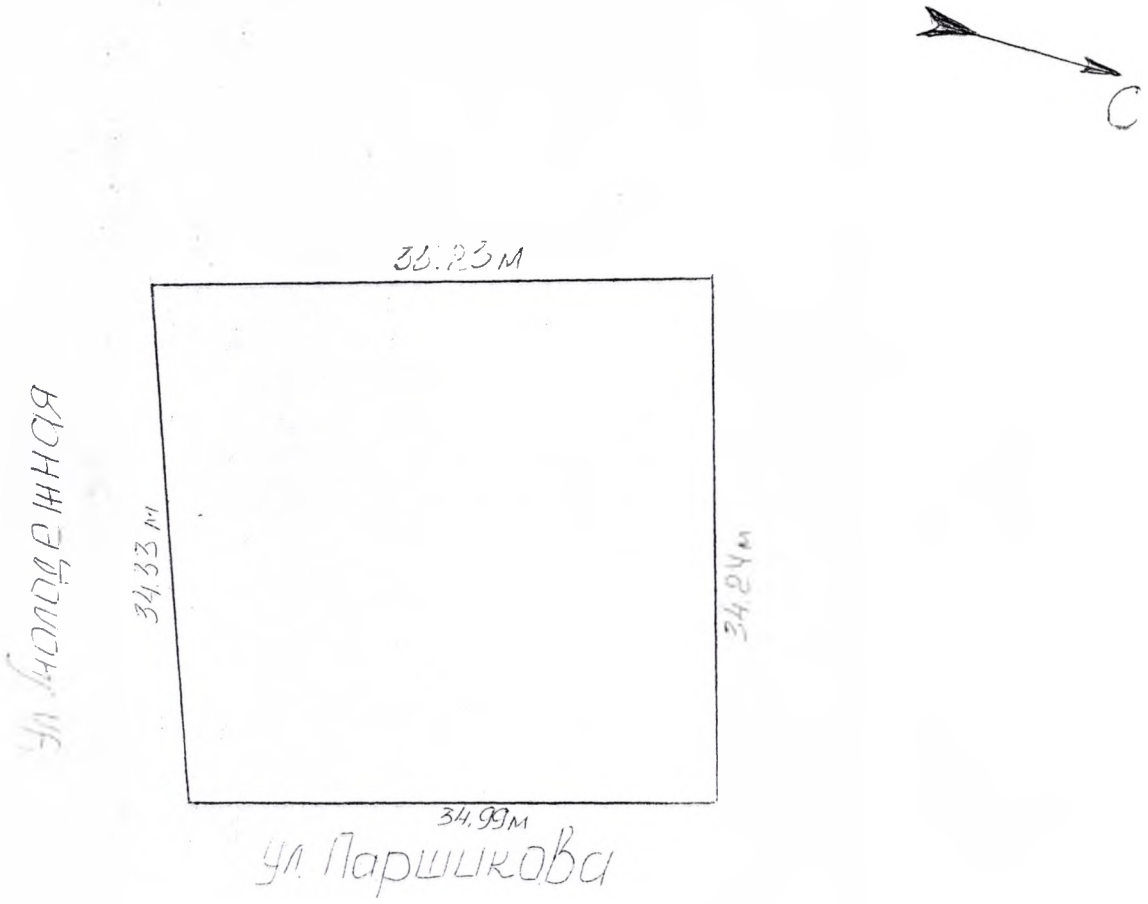
**Подпись лиц, производивших обмер** **Кононова Н.Ф**

(подпись) (И.О. Фамилия)

# СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

*земельный участок, расположенный по адресу: Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Паршикова, д.24*

(адрес земельного участка)




М 1:500

Присутствующие лица _____ Олефиренко С.А.

_____ Олефиренко М.В.

_____ Кононова Н.Б.

(подпись) (Ф.И.О.)

Российская Федерация Волгоградская область Котельниковский муниципальный район Котельниковское городское поселение КАНЦЕЛЯРИЯ