



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

От 17.06.2021

№408

**Об утверждении Порядка подготовки,  
утверждения местных нормативов  
градостроительного проектирования  
Котельниковского городского поселения  
и внесения изменений в них**

Во исполнение Предписания об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности Комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 05.05.2021г. № 03-21/П, в соответствии со статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 1, 2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 07.06.2018 N 72-ОД (ред. от 30.03.2021) "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (принят Волгоградской областной Думой 29.05.2018), уставом Котельниковского городского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Котельниковского городского поселения и внесения изменений в них, согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Котельниковского городского поселения от 05.10.2017г. №828 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Котельниковского городского поселения и внесения изменений в них».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования, путем размещения на официальном сайте администрации Котельниковского городского поселения.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Котельниковского городского поселения **Страхова А. Б.**  
**Глава Котельниковского  
городского поселения**



**А. Л. Федоров**

## ПОРЯДОК

подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования  
Котельниковского городского поселения и внесения изменений в них

### Раздел 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Котельниковского городского поселения и внесения изменений в них разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 07.06.2018 N 72-ОД (ред. от 30.03.2021) "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (принят Волгоградской областной Думой 29.05.2018), и определяет процедуру подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Котельниковского городского поселения и внесения в них изменений.

2. Органом администрации Котельниковского городского поселения, уполномоченным за организацию подготовки, утверждения, внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Котельниковского городского поселения является отдел архитектуры и землеустройства администрации Котельниковского городского поселения (далее по тексту - Уполномоченный орган).

3. Местные нормативы градостроительного проектирования Котельниковского городского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения, городского поселения населения поселения, городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

### Раздел 2. Состав местных нормативов градостроительного проектирования

1. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, указанными в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Котельниковского городского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского городского поселения;
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

2. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения городского

поселения, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения городского поселения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

3. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения городского поселения, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения не могут превышать эти предельные значения.

4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения для населения городского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения утверждаются в отношении одного или нескольких видов объектов, указанных в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

### Раздел 3. Порядок подготовки местных нормативов градостроительного проектирования

1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования принимается в форме постановления администрации Котельниковского городского поселения.

2. В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования указывается наименование нормативов (норматива), устанавливаются сроки подготовки проекта, определяются иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования.

3. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Котельниковского городского поселения;
- 2) стратегии социально-экономического развития Котельниковского городского поселения и плана мероприятий по её реализации;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

5. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте администрации Котельниковского городского поселения в сети Интернет и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

6. Граждане, объединения граждан, юридические лица (независимо от организационно-правовой формы) вправе направлять предложения по проекту местных нормативов градостроительного проектирования в Уполномоченный орган.



Поступившие предложения рассматриваются Уполномоченным органом в течение 30 календарных дней со дня их регистрации в Уполномоченном органе, с уведомлением лиц, направивших предложения о результатах их рассмотрения.

#### Раздел 4. Порядок утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

1. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются решением Совета народных депутатов Котельниковского городского поселения.
2. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов и размещаются на официальном сайте администрации Котельниковского городского поселения в сети Интернет.
3. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

#### Раздел 5. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования

Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим порядком, в соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.