г. Котельниково 21.03.2017г.

ПРОТОКОЛ

Проведения публичных слушаний по вопросам:

1. Возможность изменения параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 147 кв.м. с кадастровым номером 34:13:130018:185, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г.Котельниково, ул. Родина. 147.

 Общее число жителей, включенных в список участников публичных слушаний,

(количество) 10 человек.

 Всего присутствует (количество)10 человек.

 Участвуют (количество) 10 человек.

Выступил: И.о. начальника. отделом АиЗ администрации Котельниковского городского поселения Мартыненко Н.В.

Краткое содержание выступления: **на основании заявлений Просняковой Светланы Владимровны действующая за себя лично и в интересах своих несовершеннолетних детей Проснякову Ульяну Владимировну и Павлова Владислава Юрьевича, решения Совета народных депутатов Котельниковского городского поселения от №8/35 от 16.02.2017г., Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Котельниковском городском поселении Котельниковского муниципального района Волгоградской области», утвержденного решением Совета народных депутатов от 24.02.2011г. №81/373, Правил землепользования и застройки Котельниковского городского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Котельниковского городского поселения от 15.10.2009г. №41/232, руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Котельниковского городского поселения, мы с вами проводим публичные слушания** по вопросу:

* + - 1. Возможность изменения параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 758 кв.м. с кадастровым номером 34:13:130018:185, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г.Котельниково, ул. Родина, 147.

Выборы председателя публичных слушаний и секретаря

Выбрать председателем публичных слушаний: ***Мартыненко Наталью Владимировну***

Результаты голосования:

«за» - 10 ; «против» - 0 ; «воздержались» - 0 .

Решено: избрать председателем: ***Мартыненко Наталью Владимировну***

Выборы секретаря публичных слушаний и секретаря

Выбрать секретарем публичных слушаний: ***Кудинову Евгению Васильевну***

Результаты голосования:

«за» - 10; «против» - 0 ; «воздержались» - 0 .

Решено: избрать секретарём: ***Кудинову Евгению Васильевну***

Председатель публичных слушаний: ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

Секретарь публичных слушаний: ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

ПОВЕСТКА ДНЯ

Обсуждение вопроса:

* + - 1. Возможность изменения параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 758 кв.м. с кадастровым номером 34:13:130018:185, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г.Котельниково, ул. Родина. 147.

По данному вопросу выступает собственник земельного участка, находящегося по адресу ул. Родина, 147, Проснякова Светлана Владимировна

**Суть выступления:** Согласно ПЗЗ г. Котельниково земельный участок площадью 758 кв.м. с кадастровым номером 34:13:130018:185, расположенный по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Родина, 147 имеет следующие *Предельные параметры разрешенного строительства на земельном участке для отдельно стоящего односемейного жилого здания площадью не более 300 м,2* *минимальная площадь земельного участка-300**м2* ***,*** *минимальная**ширина вдоль фронта улицы – 15м, минимальный отступ зданий, строений, сооружений, от передней границы участка -0м, минимальный отступ зданий, строений, сооружений, от задней и боковой границ участка -3м, максимальная высота (до самой высокой точки) -15м, максимальная высота стен-12м, максимальная высота вспомогательных объектов капитального строительства -4м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.* ***Прошу проголосовать за следующие отклонения от предельных параметров*** *разрешенного строительства на земельном участке для отдельно стоящего односемейного жилого здания площадью не более 300 м2* ***,*** *минимальная площадь земельного участка -300**м2* ***,*** *минимальная**ширина вдоль фронта улицы – 9.42м, минимальный отступ зданий, строений, сооружений, от передней границы участка -0 м, минимальный отступ зданий, строений, сооружений, от боковой границы участка -0.4 м, минимальный отступ зданий, строений, сооружений, от боковой границы участка -2.0 м, от задней границы участка -3.0 м, максимальная высота (до самой высокой точки) -15м, максимальная высота стен-12м, максимальная высота вспомогательных объектов капитального строительства -4м, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.*

 Слова председателю: Согласно законодательству довожу до сведения всех присутствующих, что публичные слушания имеют рекомендательный характер.

 Прошу проголосовать за отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером34:13:130018:185, площадью 758 кв.м, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Родина, 147.

Результаты голосования:

 «за» - 10; «против» - 0 ; «воздержались» - 0 .

Приложение: Реестр участников публичных слушаний – 1 лист.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мартыненко Н.В.

 (подпись) (ф.и.о.)

Секретарь:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кудинова Е.В.

 (подпись) (ф.и.о.)

**РЕЕСТР**

**Участников публичных слушаний по вопросу:**

**1. Возможность изменения параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 758 кв.м. с кадастровым номером 34:13:130018:185, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Родина, 147.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Ф. И.О.** | **Год****рождения** | **Место проживания** |
| **1.** |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |
| **6.** |  |  |  |
| **7.** |  |  |  |
| **8.** |  |  |  |
| **9.** |  |  |  |
| **10.** |  |  |  |
| **11.** |  |  |  |
| **12.** |  |  |  |
| **13.** |  |  |  |
| **14.** |  |  |  |
| **15.** |  |  |  |
| **16.** |  |  |  |
| **17.** |  |  |  |
| **18.** |  |  |  |
| **19.** |  |  |  |
| **20.** |  |  |  |
| **21.** |  |  |  |
| **22.** |  |  |  |
| **23.** |  |  |  |
| **24.** |  |  |  |
| **25.** |  |  |  |
| **26.** |  |  |  |
| **27.** |  |  |  |
| **28.** |  |  |  |