г. Котельниково 13.08.2018г.

ПРОТОКОЛ

Проведения публичных слушаний по вопросу:

1. По вопросу возможности выдачи разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, примерно 30 м на восток от ул. Железнодорожная, 6;

Общее число жителей, включенных в список участников публичных слушаний

(количество) \_\_ человек.

Всего присутствует (количество) \_\_ человек.

Участвуют (количество) \_\_человек.

Вступительное слово: Нач. А и З администрации Котельниковского городского поселения Кононовой Н. Ф. выступления: **Сегодня проводятся публичные слушания организованные на основании постановления администрации Котельниковского городского поселения №495 от 19.07.2018г. «О проведении публичных слушаний по вопросу об отклонению от параметров разрешенного строительства на земельном участке».**

Выборы председателя публичных слушаний

Выбрать председателем публичных слушаний: Страхова А. Б.

Результаты голосования:

«за» - 12 ; «против» - \_\_0\_; «воздержались» - \_0\_.

Выборы секретаря публичных слушаний и секретаря

Выбрать секретарем публичных слушаний: Кононову Н. Ф.

Результаты голосования:

«за» - \_12\_\_ ; «против» - \_\_0\_; «воздержались» - \_0\_\_.

Решено: избрать председателем публичных слушаний: Страхова А. Б.

Избрать секретарем публичных слушаний Кононову Н. Ф.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Страхова А. Б.

(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кононова Н. Ф..

(подпись) (ф.и.о.)

ПОВЕСТКА ДНЯ

По вопросу возможности выдачи разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, примерно 30 м на восток от ул. Железнодорожная, 6;

**Суть выступления**

**Выступление:** Петросяна Гайк Грачьевича

***Данный земельный участок площадью 577 кв. м., с кадастровым номером 34:13:130019:2799, расположенный по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, примерно 30 м на восток от ул. Железнодорожная, 6, а именно изменить предельные параметры*** предельные параметры зданий, строений, сооружений для магазинов товаров первой необходимости общей площадью не более 250 кв.м на:

- максимальная площадь - земельного участка – 2000 кв.м; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней (восточной) границы земельного участка- 1.0 м.; - минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (северной) границы земельного участка- 3. 0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (южной) границы земельного участка- 3.0 0 м.;

-минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней (западной) границы земельного участка- 3. 0 м.;

- ширина земельного участка вдоль фронта улицы -30м. - -максимальный процент застройки в границах земельного участка- 70 %.

***Прошу согласовать следующие отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, примерно 30 м на восток от ул. Железнодорожная, 6, а именно изменить предельные параметры зданий, строений, сооружений для магазинов товаров первой необходимости площадью не более 250 м2:***

- максимальная площадь - земельного участка – 577 кв.м; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней (восточной) границы земельного участка- 5.0 м.; - минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней (западной) границы земельного участка- 0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (северной) границы земельного участка- 0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (южной) границы земельного участка- 0 м.;

- ширина земельного участка вдоль фронта улицы – 23 м.

-максимальный процент застройки в границах земельного участка- 70 %.

Выступление Чубаровой Инны Викторовны: Прошу обеспечить выезд с земельного участка под многоквартирным домом. Расположенным по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Железнодорожная, д. 6 на ул. Баранова.

***Ответ : Петросяна Гайк Грачьевича – Даю гарантию не препядствовать в выезде собственников многоквартирного дома по ул. Железнодорожная, д. 6 на ул. Баранова.***

Председателем публичных слушаний было предложено проголосовать за предложенные отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, примерно 30 м на восток от ул. Железнодорожная, 6.

**Результаты голосования:**

«за» - \_\_10\_; «против» - \_0\_; «воздержались» - \_0\_.

Приложение: Реестр участников публичных слушаний на 1 листе.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А. Б. Страхов)

(подпись) (ф .и. о.)

Секретарь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Н. Ф. Кононова )

(подпись) (ф .и. о.)

**РЕЕСТР**

По вопросу возможности выдачи разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 577 кв.м с кадастровым номером ***34:13:130019:2799***, расположенном по адресу: ***Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, примерно 30 м на восток от ул. Железнодорожная, 6.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Ф. И.О.** | **Год**  **рождения** | **Место проживания** |
| **1.** |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |
| **6.** |  |  |  |
| **7.** |  |  |  |
| **8.** |  |  |  |
| **9.** |  |  |  |
| **10.** |  |  |  |
| **11.** |  |  |  |
| **12.** |  |  |  |
| **13.** |  |  |  |
| **14.** |  |  |  |
| **15.** |  |  |  |
| **16.** |  |  |  |
| **17.** |  |  |  |
| **18.** |  |  |  |
| **19.** |  |  |  |
| **20.** |  |  |  |
| **21.** |  |  |  |
| **22.** |  |  |  |
| **23.** |  |  |  |
| **24.** |  |  |  |
| **25.** |  |  |  |
| **26.** |  |  |  |
| **27.** |  |  |  |
| **28.** |  |  |  |
| **29.** |  |  |  |
| **30.** |  |  |  |