г. Котельниково 22.10.2019г.

ПРОТОКОЛ

Проведения публичных слушаний по вопросам:

По вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке» на земельном участке площадью 551 кв.м с кадастровым номером 34:13:130030:147, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г.Котельниково, пер. Полегалова. 6

1. Общее число жителей, включенных в список участников публичных слушаний

(количество) 10 человек.

Всего присутствует (количество) 10 человек.

Участвуют (количество) 10человек.

Вступительное слово: Нач. А и З администрации Котельниковского городского поселения Кононовой Н. Ф. выступления: **Сегодня проводятся публичные слушания организованные на основании постановления администрации Котельниковского городского поселения №824 от 24.09.2019г. «О проведении публичных слушаний по вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке»**

Выборы председателя публичных слушаний

Выбрать председателем публичных слушаний: Федоров А.Л.

Результаты голосования:

«за» - 10 ; «против» - 0 ; «воздержались» - 0 .

Выборы секретаря публичных слушаний и секретаря

Выбрать секретарем публичных слушаний: Мартыненко Н.В.

Результаты голосования:

«за» 10 ; «против» - 0 ; «воздержались» - 0 .

Решено: избрать председателем публичных слушаний: Федоров А.Л.

Избрать секретарем публичных слушаний: Мартыненко Н.В..

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Федоров А.Л.)

(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Мартыненко Н.В.)

(подпись) (ф.и.о.)

ПОВЕСТКА ДНЯ

**Обсуждение**  вопроса возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке участке площадью 551 кв.м с кадастровым номером 34:13:130030:147, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г.Котельниково, пер. Полегалова. 6

**По вопросу выступил:** Шудрук Натальи Николаевны, проживающей по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Калинина, д. 125, действующей в интересах Воронченко Веры Викторовны на основании Доверенности от 10.07.2019г. 34АА2781490, удостоверенной нотариусом Котельниковского района Волгоградской области Гайворонской Татьяной Алексеевной, зарегистрированной в реестре: №34/310-н/34-2019-1-1181

**Суть выступления:** Данный земельный участок участке площадью 551 кв.м с кадастровым номером 34:13:130030:147, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г.Котельниково, пер. Полегалова. 6

Предельные параметры зданий строений сооружений для односемейных зданий площадью не более 300 м2 на:

- Минимальная площадь земельного участка 300 кв. м.; -минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы-10 м; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка- 0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (северной) границы земельного участка- 3.0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (южной) границы земельного участка- 3.0м.;

-минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней (западной) границы земельного участка- 3.0 м.; - максимальная высота стен-12м; -максимальный процент застройки в границах земельного участка- 60 %.

**Прошу согласовать следующие отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Котельниково, пер. Полегалова, 6**

Предельные параметры зданий строений сооружений для односемейных зданий площадью не более 300 м2 на:

- Минимальная площадь земельного участка 300 кв. м.; -минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы-10 м; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка- 0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (северной) границы земельного участка- 3.0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (южной) границы земельного участка- 1.01 м.;

-минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней (западной) границы земельного участка- 0.45 м.; - максимальная высота стен-12м; -максимальный процент застройки в границах земельного участка- 60 %.

Председателем публичных слушаний было предложено проголосовать за предложенные отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, пер. Полегалова. 6

**Результаты голосования:**

«за» -10; «против» - 0 ; «воздержались» - 0 .

Приложение: Реестр участников публичных слушаний на 1 листе.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Федоров А.Л.)

(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Мартыненко Н.В.)

(подпись) (ф.и.о.)

**РЕЕСТР**

По вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 551 кв.м с кадастровым номером 34:13:130030:147, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г.Котельниково, пер. Полегалова. 6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Ф. И.О.** | **Год**  **рождения** | **Место проживания** |
| **1.** |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |
| **6.** |  |  |  |
| **7.** |  |  |  |
| **8.** |  |  |  |
| **9.** |  |  |  |
| **10.** |  |  |  |
| **11.** |  |  |  |
| **12.** |  |  |  |
| **13.** |  |  |  |
| **14.** |  |  |  |
| **15.** |  |  |  |
| **16.** |  |  |  |
| **17.** |  |  |  |
| **18.** |  |  |  |
| **19.** |  |  |  |
| **20.** |  |  |  |
| **21.** |  |  |  |
| **22.** |  |  |  |
| **23.** |  |  |  |
| **24.** |  |  |  |
| **25.** |  |  |  |
| **26.** |  |  |  |
| **27.** |  |  |  |
| **28.** |  |  |  |
| **29.** |  |  |  |
| **30.** |  |  |  |