г. Котельниково 04.08.2020г.

ПРОТОКОЛ

Проведения публичных слушаний по вопросу:

По вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 607.0 кв.м с кадастровым номером 34:13:130018:2249, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Береговая, з/у 2

Общее число жителей, включенных в список участников публичных слушаний

(количество) человек.

Всего присутствует (количество) человек.

Участвуют (количество) человек.

Вступительное слово: Нач. А и З администрации Котельниковского городского поселения Кононовой Н. Ф. выступления: **Сегодня проводятся публичные слушания организованные на основании постановления администрации Котельниковского городского поселения №455 от 08.07.2020г. «О проведении публичных слушаний по вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке»**

Выборы председателя публичных слушаний

Выбрать председателем публичных слушаний: Страхова А. Б.

Результаты голосования:

«за» -\_\_ ; «против» - 0 ; «воздержались» - 0 .

Выборы секретаря публичных слушаний и секретаря

Выбрать секретарем публичных слушаний: Кононову Н. Ф.

Результаты голосования:

«за» - \_\_\_ ; «против» - 0 ; «воздержались» -\_\_0\_\_.

Решено: избрать председателем публичных слушаний: Страхова А. Б.

Избрать секретарем публичных слушаний: Кононову Н. Ф.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Страхов А. Б.)

(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Кононова Н. Ф.)

(подпись) (ф.и.о.)

ПОВЕСТКА ДНЯ

**Обсуждение**  возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 607.0 кв. м с кадастровым номером 34:13:130018:2249, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Береговая, з/у 2;

**Выступление:** Представителя собственника земельного участка Булгакова Алексея Петровича

**Суть выступления:** Данный земельный участокплощадью 607.0 кв. м с кадастровым номером 34:13:130018:2249, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Береговая, з/у 2

Предельные параметры зданий строений сооружений для односемейных зданий параметры зданий строений сооружений для односемейных зданий площадью не более 300 м2 на:

- Минимальная площадь земельного участка 300.0 кв. м.; -минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы-10.0 м; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка- 0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (западной) границы земельного участка- 3.0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (восточной) границы земельного участка- 3.0 м.;

-минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней границы земельного участка- 3.0 м.; - максимальная высота стен-12м; -максимальный процент застройки в границах земельного участка- 60 %.

**Прошу согласовать следующие отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Котельниково, ул. Береговая, з/у 2**

Предельные параметры зданий строений сооружений для односемейных зданий параметры зданий строений сооружений для односемейных зданий площадью не более 300 м2 на:

- Минимальная площадь земельного участка 300.0 кв. м.; -минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы-10.0 м; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка- 0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (западной) границы земельного участка- 3.0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (восточной) границы земельного участка- 2.41 м.;

-минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней границы земельного участка- 3.0 м.; - максимальная высота стен-12м; -максимальный процент застройки в границах земельного участка- 60 %.

Председателем публичных слушаний было предложено проголосовать за предложенные отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Береговая, з/у 2

**Результаты голосования:**

«за»- 11 ; «против» - 0 ; «воздержались» - 0 .

Приложение: Реестр участников публичных слушаний на 1 листе.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А. Б. Страхов)

(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Н. Ф. Кононова.)

(подпись) (ф.и.о.)

**РЕЕСТР**

По вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 607.0 кв.м с кадастровым номером 34:13:130018:2249, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Береговая, з/у 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Ф. И.О.** | **Год**  **рождения** | **Место проживания** |
| **1.** |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |
| **6.** |  |  |  |
| **7.** |  |  |  |
| **8.** |  |  |  |
| **9.** |  |  |  |
| **10.** |  |  |  |
| **11.** |  |  |  |
| **12.** |  |  |  |
| **13.** |  |  |  |
| **14.** |  |  |  |
| **15.** |  |  |  |
| **16.** |  |  |  |
| **17.** |  |  |  |
| **18.** |  |  |  |
| **19.** |  |  |  |
| **20.** |  |  |  |
| **21.** |  |  |  |
| **22.** |  |  |  |
| **23.** |  |  |  |
| **24.** |  |  |  |
| **25.** |  |  |  |
| **26.** |  |  |  |
| **27.** |  |  |  |
| **28.** |  |  |  |
| **29.** |  |  |  |
| **30.** |  |  |  |