г. Котельниково 22.01.2019г.

ПРОТОКОЛ

Проведения публичных слушаний по вопросу:

По вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке» на земельном участке площадью 803 кв.м с кадастровым номером 34:13:130019:153, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г.Котельниково, ул. Ленина. 65

Общее число жителей, включенных в список участников публичных слушаний

(количество) 15 человек.

Всего присутствует (количество) 15 человек.

Участвуют (количество)15 человек.

Вступительное слово: Нач. А и З администрации Котельниковского городского поселения Кононовой Н. Ф. выступления: **Сегодня проводятся публичные слушания организованные на основании постановления администрации Котельниковского городского поселения №1086 от 25.12.2018г. «О проведении публичных слушаний по вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке»**

Выборы председателя публичных слушаний

Выбрать председателем публичных слушаний: Федорова А. Л.

Результаты голосования:

«за» - 15; «против» - 0; «воздержались» - 0.

Выборы секретаря публичных слушаний и секретаря

Выбрать секретарем публичных слушаний: Мартыненко Н.В.

Результаты голосования:

«за» 15; «против» - 0; «воздержались» - 0.

Решено: избрать председателем публичных слушаний: Федорова А. Л.

Избрать секретарем публичных слушаний: Мартыненко Н.В.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А. Л. Федоров)

(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Мартыненко Н.В.)

(подпись) (ф.и.о.)

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. **Обсуждение**  вопроса возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке» на земельном участке площадью 803 кв.м с кадастровым номером 34:13:130019:153, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г.Котельниково, ул. Ленина. 65

**Выступление:** Собственника земельного участка Кондрашовой Натальи Владимировны

**Суть выступления:**

*Данный земельный участок площадью 803 кв. м., с кадастровым номером 34:13:130019:1537, расположенный по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Ленина, 65* предельные параметры зданий строений сооружений для односемейных зданий площадью не более 300 м2 на:

- Минимальная площадь земельного участка 300 кв.м.; -минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы-10 м; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка- 0 м.; - минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (северной) границы земельного участка- 3.0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (южной) границы земельного участка- 3.0 м.;

-минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней границы земельного участка- 3.0 м.; - максимальная высота стен-12м; -максимальный процент застройки в границах земельного участка- 60 %.

Прошу согласовать следующие отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Котельниково, ул. Ленина. 65:

**Предельные параметры зданий строений сооружений для односемейных зданий площадью не более 300 м2 на:**

**- Минимальная площадь земельного участка 300 кв.м.; -минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы-10 м; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка- 0 м.; - минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (северной) границы земельного участка- 3.0 м.;**

**- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (южной) границы земельного участка- 1.6 м.;**

**-минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней границы земельного участка- 3.0 м.; - максимальная высота стен-12м; -максимальный процент застройки в границах земельного участка- 60 %.**

Председателем публичных слушаний было предложено проголосовать за предложенные отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Ленина. 65.

**Результаты голосования:**

«за» -15 ; «против» - 0; «воздержались» - 0.

Приложение: Реестр участников публичных слушаний на 1 листе.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А. Л. Федоров)

(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Мартыненко Н.В.)

(подпись) (ф.и.о.)

**РЕЕСТР**

По вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке» на земельном участке площадью 803 кв.м с кадастровым номером 34:13:130019:153, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Ленина, 65

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Ф. И.О.** | **Год**  **рождения** | **Место проживания** |
| **1.** |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |
| **6.** |  |  |  |
| **7.** |  |  |  |
| **8.** |  |  |  |
| **9.** |  |  |  |
| **10.** |  |  |  |
| **11.** |  |  |  |
| **12.** |  |  |  |
| **13.** |  |  |  |
| **14.** |  |  |  |
| **15.** |  |  |  |
| **16.** |  |  |  |
| **17.** |  |  |  |
| **18.** |  |  |  |
| **19.** |  |  |  |
| **20.** |  |  |  |
| **21.** |  |  |  |
| **22.** |  |  |  |
| **23.** |  |  |  |
| **24.** |  |  |  |
| **25.** |  |  |  |
| **26.** |  |  |  |
| **27.** |  |  |  |
| **28.** |  |  |  |
| **29.** |  |  |  |
| **30.** |  |  |  |