г. Котельниково 08.07.2020г.

ПРОТОКОЛ

Проведения публичных слушаний по вопросу:

 По вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 806 кв. м с кадастровым номером 34:13:130027:246, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Сербина, д. 58

 Общее число жителей, включенных в список участников публичных слушаний

(количество) человек.

 Всего присутствует (количество) человек.

 Участвуют (количество) человек.

Вступительное слово: Нач. А и З администрации Котельниковского городского поселения Кононовой Н. Ф. выступления: **Сегодня проводятся публичные слушания организованные на основании постановления администрации Котельниковского городского поселения №397 от 16.06.2020г. «О проведении публичных слушаний по вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке»**

Выборы председателя публичных слушаний

Выбрать председателем публичных слушаний: Страхова А. Б.

Результаты голосования:

«за» - 17 ; «против» - 0 ; «воздержались» - 0 .

Выборы секретаря публичных слушаний и секретаря

Выбрать секретарем публичных слушаний: Ламскову Н. А.

Результаты голосования:

«за» - 17 ; «против» - 0 ; «воздержались» - 0 .

Решено: избрать председателем публичных слушаний: Страхова А. Б.

Избрать секретарем публичных слушаний: Ламскова Н. А.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Страхов А. Б.)

 (подпись) (ф.и.о.)

 Секретарь:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ламскова Н. А.)

 (подпись) (ф.и.о.)

ПОВЕСТКА ДНЯ

**Обсуждение**  возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 806 кв.м с кадастровым номером 34:13:130027:246, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Сербина, д. 58;

**Выступление:** Собственника земельного участка Мартыновой Елены Петровны

**Суть выступления:**Данный земельный участокплощадью 806 кв.м с кадастровым номером 34:13:130027:246, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Сербина, д. 58

Предельные параметры зданий строений сооружений для односемейных зданий параметры зданий строений сооружений для односемейных зданий площадью не более 300 м2 на:

- Минимальная площадь земельного участка 300.0 кв. м.; -минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы-10.0 м; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка- 0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (северной) границы земельного участка- 3.0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (южной) границы земельного участка- 3.0 м.;

-минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней границы земельного участка- 3.0 м.; - максимальная высота стен-12м; -максимальный процент застройки в границах земельного участка- 60 %.

**Прошу согласовать следующие отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Котельниково, ул. Сербина, д. 58**

Предельные параметры зданий строений сооружений для односемейных зданий параметры зданий строений сооружений для односемейных зданий площадью не более 300 м2 на:

- Минимальная площадь земельного участка 300.0 кв. м.; -минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы-10.0 м; -минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка- 0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (северной) границы земельного участка- 0.0 м.;

- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой (южной) границы земельного участка- 3.0 м.;

-минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней границы земельного участка- 3.0 м.; - максимальная высота стен-12м; -максимальный процент застройки в границах земельного участка- 60 %.

Председателем публичных слушаний было предложено проголосовать за предложенные отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Сербина, д. 58

**Результаты голосования:**

«за»-17 ; «против» - 0 ; «воздержались» - 0 .

Приложение: Реестр участников публичных слушаний на 1 листе.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А. Б. Страхов)

 (подпись) (ф.и.о.)

Секретарь:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Н. А. Ламскова.)

 (подпись) (ф.и.о.)

**РЕЕСТР**

По вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 806 кв.м с кадастровым номером 34:13:130027:246, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Сербина, д. 58

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Ф. И.О.** | **Год****рождения** | **Место проживания** |
| **1.** |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |
| **6.** |  |  |  |
| **7.** |  |  |  |
| **8.** |  |  |  |
| **9.** |  |  |  |
| **10.** |  |  |  |
| **11.** |  |  |  |
| **12.** |  |  |  |
| **13.** |  |  |  |
| **14.** |  |  |  |
| **15.** |  |  |  |
| **16.** |  |  |  |
| **17.** |  |  |  |
| **18.** |  |  |  |
| **19.** |  |  |  |
| **20.** |  |  |  |
| **21.** |  |  |  |
| **22.** |  |  |  |
| **23.** |  |  |  |
| **24.** |  |  |  |
| **25.** |  |  |  |
| **26.** |  |  |  |
| **27.** |  |  |  |
| **28.** |  |  |  |
| **29.** |  |  |  |
| **30.** |  |  |  |