ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Котельниковского городского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

г. Котельниково 02.03.2023г.

**Информация об организаторе:** Администрация Котельниковского городского поселения.

**Информация, об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний, дата, источник:**

Оповещение о начале публичных слушаний по земельному участку расположенному по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Октябрьская. 15 обнародовано на сайте администрации Котельниковского городского поселения, 15.02.2023г., -<https://akgp.ru/> .

**Срок принятия предложения и замечания, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:** предложения принимались с 15.02.2023г. по 02.03.2023г.

**Предложение и замечания участников публичных слушаний постоянно проживающих на территории Котельниковского городского поселения:**

Нет

**Предложение и замечания иных участников публичных слушаний**:

Нет

**Выборы председателя публичных слушаний**

Выбрать председателем публичных слушаний: Федорова А. Л.

Результаты голосования:

«за» - 9 «против» - ; «воздержались» - .

Решено: избрать председателем публичных слушаний: Федорова А. Л.

Выборы секретаря публичных слушаний

Выбрать секретарем публичных слушаний: Мартыненко Н.В.

Результаты голосования:

«за» - 9 ; «против» - ; «воздержались» - .

Избрать секретарем публичных слушаний: Мартыненко Н.В.

Вступительное слово: Главы Котельниковского городского поселения Федорова А. Л.: Сегодня проводятся публичные слушания организованные на основании постановления администрации Котельниковского городского поселения №129 от 15.02.2023г. «О возможности принять участие в публичных слушаниях по проекту: возможности выдачи разрешения изменить вид разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» на вид «разрешенного использования земельного участка «гостиничное обслуживание» и разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке***, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Октябрьская. 15,.***»

по вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. на земельном участке площадью 375.01 кв. м с кадастровым номером 34:13:130017:1270 расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ***ул. Октябрьская. 15***

Внесенные предложения замечания:

Результат голосования (количество голосов): за; 9 против; воздержались.

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний на 1 листе.

Председательствующий

на публичных слушаниях: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Федоров А. Л.)

(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Мартыненко Н.А.)

(подпись) (ф.и.о.)

ПОВЕСТКА ДНЯ

**Обсуждения** возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке участке площадью 375.0 кв. м с кадастровым номером 34:13:1300617:1270 расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Октябрьская. д.15

**Выступление по первому вопросу:** собственник земельного участка Наход Ольги Викторовны

**Суть выступления:** Данный вопрос, указанный в заявлении, снимается с рассмотрения гр.Наход О.В. (это указано в заявлении)

**Результаты голосования:**

«за»- 9 ; «против» - ; «воздержались» - .

Председательствующий на

публичных слушаниях: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А. Л. Федоров)

(подпись) (ф. и. о.)

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Н.В. Мартыненко)

(подпись) (ф. и. о.)

**Выступление по второму вопросу:** собственник земельного участка Наход Ольги Викторовны

**Суть выступления: Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 34:13:130017:1270 на «гостиничное обслуживание**

Считать разрешенным использованием земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 34:13:130017:1270, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Котельниковский р-н, г. Котельниково, ул. Октябрьская, д. 15, площадью 375.0 кв. м..«Для эксплуатации жилого дома», - на основной вид разрешенного использования земельного участка «4.7 гостиничное обслуживание»

Председателем публичных слушаний предложено проголосовать за ..«Для эксплуатации жилого дома», - на основной вид разрешенного использования земельного участка «4.7 гостиничное обслуживание» на земельном участке, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Октябрьская. д.15

Дополнительно председателем публичных слушаний было сообщено, что третий вопрос указанный в заявлении не подлежит рассмотрению. И будет рассматриваться после проведения публичных слушаниях

**Результаты голосования:**

«за»- 9; «против» - ; «воздержались» - .

Председательствующий на

публичных слушаниях: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А. Л. Федоров)

(подпись) (ф. и. о.)

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Н.В. Мартыненко)

(подпись) (ф. и. о.)

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний

**от 02.03.2023г.:**

1. По вопросу возможности выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров

разрешенного строительства на земельном участке участке площадью 375 кв. м с кадастровым номером 34:13:1300617:1270 расположенном по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Октябрьская. д.15

2.По вопросу изменить ..вид разрешенного использования «Для эксплуатации жилого дома», - на основной вид разрешенного использования земельного участка «4.7 гостиничное обслуживание»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Ф. И.О.** | **Год**  **рождения** | **Место проживания**  **(регистрации)** |
| **1.** |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |
| **6.** |  |  |  |
| **7.** |  |  |  |
| **8.** |  |  |  |
| **9.** |  |  |  |
| **10.** |  |  |  |
| **11.** |  |  |  |
| **12.** |  |  |  |
| **13.** |  |  |  |
| **14.** |  |  |  |
| **15.** |  |  |  |
| **16.** |  |  |  |
| **17.** |  |  |  |
| **18.** |  |  |  |
| **19.** |  |  |  |
| **20.** |  |  |  |
| **21.** |  |  |  |
| **22.** |  |  |  |
| **23.** |  |  |  |
| **24.** |  |  |  |
| **25.** |  |  |  |
| **26.** |  |  |  |
| **27.** |  |  |  |
| **28.** |  |  |  |
| **29.** |  |  |  |
| **30.** |  |  |  |