



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

20.01.2025

№ 31

**Об установлении публичного сервитута
в целях размещения линейных объектов водопровода очищенных сточных вод и
канализации, их неотъемлемых технологических частей .**

Согласно пункту 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с пунктами 3,4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.ноября 2000г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» , рассмотрев ходатайство Администрации Котельниковского городского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области об установлении публичного сервитута в целях размещения линейного объекта - водопровода очищенных сточных вод и канализации , с кадастровым номером 34:13:000000:1042, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Северная,18 (вх.№ 1692 от 19.12.2024), в лице Куликовой Людмилы Александровны, действующей на основании доверенности от 05.08.2024, учитывая отсутствие заявлений правообладателей земельных участков в период публикации сообщения от 12 декабря 2024 года на официальном сайте органа местного самоуправления Администрации Котельниковского городского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://akgp.ru/>, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Котельниковского городского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, администрация Котельниковского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на территории Котельниковского городского поселения публичный сервитут, а так же утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута :

1.1. Общей площадью 1530 кв.м в целях размещения линейного водопровода очищенных сточных вод и канализации , с кадастровым номером 34:13:000000:1042, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул.

Северная,18, в отношении земельных участков, расположенных по адресам Волгоградская область, г.Котельниково :

1. 34:13:130002:197, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, г. Котельниково ;

2. 34:13:130002:61 , расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, г. Котельниково ,ул.Северная,5.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (Приложение №1). правообладателем указанного выше публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления муниципальное образование Котельниковское городское поселение Котельниковского муниципального района Волгоградской области в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей (инженерное сооружение), для обеспечения газоснабжения населения.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Продолжительность не должна превышать более 3-х месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, не более 1 года, - на иных земельных участках.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

Работы проводятся в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей , утвержденным Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г.№878.

8.Муниципальное образование Котельниковское городское поселение Котельниковского муниципального района Волгоградской области вправе :

в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность , для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

обратиться до окончания действия публичного сервитута с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Котельниковское городское поселение Котельниковского муниципального района Волгоградской области обязано привести земельные участки, указанные в пункте № 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

10. Переход права на инженерное сооружение , принадлежащее владельцу публичного сервитута и расположенное в границах публичного сервитута и расположенное в границах публичного сервитута, влечет за собой переход публичного сервитута к новому

собственнику инженерного сооружения. При этом переход не является основанием для изменения условий осуществления публичного сервитута.

11. Администрации Котельниковского городского поселения в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить проведение мероприятий, предусмотренных п.7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования в сети Интернет на официальном сайте администрации Котельниковского городского поселения.

13. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Глава Котельниковского
городского поселения**

