



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

13.01.2026

№ 4

**Об установлении начальной цены предмета
аукциона на право заключения договора аренды
земельных участков**

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", руководствуясь Уставом Котельниковского городского поселения, администрация Котельниковского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Котельниковского городского поселения, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Котельниковского городского поселения в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:
 - 1.1. Сельскохозяйственное использование (с кодами 1.1 - 1.20 классификатора видов разрешенного использования земельных участков) - 10 % от кадастровой стоимости земельного участка;
 - 1.2. Жилая застройка (с кодами 2.1, 2.1.1, 2.2, 2.3, 2.5 классификатора видов разрешенного использования земельных участков) - 15 % от кадастровой стоимости земельного участка;
 - 1.3. Хранение автотранспорта - (с кодами 2.7.1, 2.7.2 классификатора видов разрешенного использования земельных участков) - 100 % от кадастровой стоимости земельного участка;
 - 1.4. Бытовое обслуживание - (с кодом 3.3 классификатора видов разрешенного использования земельных участков) - 15 % от кадастровой стоимости земельного участка;
 - 1.5. Предпринимательство - (с кодами 4.1 - 4.10 классификатора видов разрешенного использования земельных участков) - 15 % от кадастровой стоимости земельного участка;
 - 1.6. Склады (с кодами 6.9, 6.9.1 классификатора видов разрешенного использования земельных участков) - 15 % от кадастровой стоимости земельного участка;
 - 1.7. Благоустройство - (с кодом 12.0.2 классификатора видов разрешенного использования земельных участков) - 100 % от кадастровой стоимости земельного участка;
 - 1.8. Специальная деятельность - (с кодом 12.2 классификатора видов разрешенного использования земельных участков) - 15 % от кадастровой стоимости земельного участка.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит обнародованию на официальном сайте администрации Котельниковского городского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области в сети "Интернет".

**Глава Котельниковского
городского поселения**


А.Л. Федоров